

Parcurile

Improvizație sau proiecte durabile

Parcurile și spațiile verzi din România, plămâni orașelor, îndelung neglijate în perioada post-comunistă și ajunse în stadiu de ruină, au reintrat în ultimii ani în atenția autorităților locale.

Proiecte de reabilitare și reamenajare au început să fie implementate în cele mai mari parcuri din țară cu finanțare europeană sau din fonduri locale. Investițiile s-au bucurat de o mare popularitate în rândul cetățenilor, încântați că se pot bucura în sfârșit de un spațiu decent pentru relaxare și activități fizice. Cu toate acestea, proiectele de modernizare a spațiilor verzi au stârnit numeroase controverse și critici. Distrugerea monumentelor istorice, calitatea estetică îndoielnică, utilizarea unor materiale ieftine sau nepotrivite, plantarea unei vegetații perisabile sau greu de întreținut sunt doar câteva dintre obiecțiile aduse de specialiști acestor proiecte.

Parcurile trebuie să răspundă cerințelor populației din zonă

Potrivit doamnei conf. univ. dr. arh. Violeta Răducan, din cadrul Universității de Științe Agronomice și Medicină Veterinară București, orice proiect de reabilitare trebuie să înceapă cu o analiză a zonei și a populației din împrejurimi. Pentru a stabili de ce este nevoie în parc este necesar să se efectueze o analiză a circulațiilor din zonă, analize sociologice privind tipologia populației, copii, bătrâni, tineri, interviuri, statistici etc. Un proiect de reabilitare a unui parc nu este bun sau prost în sine ci în măsura în care deserveste sau nu necesitățile celor care îl vor utiliza.

Odată stabilite nevoile la care trebuie să răspundă parcul, se creionează proiectul. Fiecare element

Lacul din Parcul Cișmigiu



trebuie gândit în corelație cu celelalte elemente pentru a crea un tot armonios. Funcțiunea, vegetația și imaginea, toate se gândesc împreună. Pentru ca lucrurile să nu rămână la voia întâmplării, primăriile trebuie să apeleze la serviciile specialiștilor peisagiști.

Parcurile istorice, neglijate de autorități

Investițiile realizate fără aprobarea și supravegherea specialiștilor din domeniu pot duce nu numai la lucrări de slabă calitate, ci în unele cazuri la distrugerea unor monumente istorice.

Parcurile Carol, Cișmigiu și Herăstrău din Capitală, aflate pe lista monumentelor istorice, suferă de ani de zile distrugerii constante. Teoretic, odată ce ajunge pe această listă, un monument este protejat, nu se poate interveni asupra lui, însă realitatea este cu totul alta.

În primul rând, această listă a monumentelor istorice prezintă deficiențe și omisiuni. În cazul parcului Cișmigiu, în lista monumentelor istorice sunt incluse doar statuile și nici acelea toate, fiind omise alte elemente de valoare ale parcului precum podurile sau compozițiile vegetale, ne-a explicat doamna Violeta Răducan.

“Un exemplu este «Rotonda scriitorilor» din care doar statuile sunt protejate. Dacă îi va trece cuiva prin cap să schimbe pavimentul, să schimbe vegetația, se va putea și vor rămâne niște statui într-un alt context. Nemaifiind în contextul inițial, statuile își pierd enorm din valoare”, ne-a precizat doamna Răducan.

Este importantă nu numai protejarea monumentelor în sine ci și păstrarea împrejurimilor care le pun în valoare.



Conf. univ. dr. arh. Violeta Răducan, din cadrul Universității de Științe Agronomice și Medicină Veterinară București

Materialele și dotările moderne care sunt utilizate în parcurile fără valoare istorică nu ar trebui să poată fi folosite nediferențiat în lucrări de intervenție în parcul Carol, Cișmigiu sau Herăstrău. Autoritățile se arată însă indiferente față de aceste aspecte. În parcurile istorice din București au început să se monteze aceleași bănci ca în celelalte parcuri ce datează din perioada comunistă. Doamna arh. Violeta Răducan explică: “Ar trebui să se acorde atenție acestor elemente care contribuie foarte mult la imagine. Dacă distrugi imaginea aceasta istorică ce mai rămâne? La un moment dat va trebui ca aceste parcuri să fie scoase de pe lista monumentelor istorice pentru că nu mai au caracteristicile unui monument ci sunt parcuri ca oricare altele.”

Parcurile istorice trebuie să aibă un statut special față de parcurile noi, ele trebuie păstrate în forma lor inițială.

Apa, ingredientul de bază pentru un parc reușit

Dintre amenajările peisagistice ce se pot realiza în cadrul unui parc, fântânile arteziene și oglinzile de apă ocupă un loc de frunte din punct de vedere estetic și al beneficiilor aduse climatului.

“Bucureștii în mod special are o climă cu veri foarte uscate iar fântânile și lacurile fac foarte bine într-un astfel de oraș, nu mai spun că sunt frumoase, îmbunătățesc calitatea aerului și scad cu câteva grade temperatura vară”, a precizat arh. Violeta Răducan.

Lacurile și fântânile arteziene cu jeturi sunt întotdeauna punctul de atracție principal într-un parc. Dorința oamenilor de a fi lângă o oază de apă este probabil una naturală, un parc mare fără un lac este destul de greu de închipuit. De-a lungul timpului, numeroase lacuri au fost construite în mod artificial în parcuri pentru a ne satisface nevoia de “apă”. În afară de privescerea și răcoarea pe care le oferă, lacurile pot fi folosite și pentru agrementul cu bărci sau hidrobiciclete.



Rotonda Scriitorilor, Parcul Cișmigiu

Pavelele autoblocante, o alegerea nepotrivită pentru parcuri

Monumentele și elementele decorative prezente într-un parc pot fi puse în valoare sau în umbră de pavajele folosite.

Pavelele de proastă calitate în culori aprinse din

beton pot crea o imagine de kitsch, în loc să echilibreze imaginea unui parc. Mult mai adecvate sunt materialele naturale care se încadrează mult mai bine în vegetația din jurul lor.

De exemplu, pavelele autoblocante din beton destinate căilor de circulație industriale sunt absolut

improprii pentru parcuri, consideră doamna Răducan. Aceste pavele sunt mult prea dure pentru o plimbare pe jos. În plus, aleile din parcuri sunt în general șerpuite și acesta este un tip de pavimentație care nu poate fi montată astfel.

În parcul "Ion Voicu" (fosta Grădină Ioanid) pentru pavare s-au folosit dale hexagonale în culori puternice care atrag atenția asupra lor, punând în umbră monumentele din parc.

Mai potrivită pentru pavimentarea parcurilor este piatra cubică, care este o piatră naturală. "Piatra cubică are prețiozitatea aceasta a materialului în sine. În plus, cuburile pot fi așezate într-o formă absolut geometrică sau pot forma tot felul de curbe", a precizat doamna Răducan. Piatra cubică s-a folosit intens în lucrările de reamenajare a parcului "Alexandru Ioan Cuza" din Capitală, creându-se numeroase jocuri de nuanțe și de forme.

O altă opțiune naturală ar fi pietrișul, precum s-a procedat în cazul Grădinii Icoanei din București.

În cele mai faimoase parcuri din Europa se caută ca aleile să aibă un aspect cât mai natural. Grădinile de la Versailles sunt pavate cu un pietriș fin, foarte bine compactat, creând iluzia aleilor de pământ care existau în aceste grădini în secolul XVIII.

Care sunt perspectivele?

Încet, încet proiectele de reabilitare a parcurilor din România par totuși să se îndrepte într-o direcție pozitivă. Ultimele proiecte realizate dau dovadă de o mai mare creativitate, sunt utilizate materiale mai adecvate, construcțiile realizate par mai durabile. Este oare un semn că am început să învățăm din greșeli? |

Sectorul 6

Parcul Drumul Taberei este în plin proces de restructurare

Lucrările de reamenajare a parcului Drumul Taberei din Sectorul 6 al Capitalei au demarat în luna mai, cu mai bine de un an întârziere.

Amplul proiect, în valoare de 75,19 milioane lei, va ține parcul închis un an și jumătate. Principalele puncte de atracție vor fi: scena pentru spectacole construită pe suprafața lacului, pasarele pietonale pentru belvedere, serele pentru plante exotice, fântâna arteziană restaurată și labirintul în stil franțuzesc.

Procedurile de achiziție publică au dus la întârzierea lucrărilor

Contractul de execuție a fost atribuit în aprilie anul trecut pentru suma de 51,26 milioane lei. Asocierea declarată câștigătoare după un proces ce a durat mai bine de șapte luni a fost Pergola Gradini Decorative-Proms Concept Group- Construcții Erbașu-

HidrocanaL-UTI Traffic Management-E-Factor Solutions- Metabet C.F.

Lucrările efective au demarat la mai mult de un an de la atribuirea contractului. „Întârzierea lucrărilor a fost cauzată de procedurile de achiziție publică prevăzute a se realiza prin contractul de finanțare”, a precizat Rareș Mănescu, primarul Sectorul 6.

Proiectul este finanțat prin Programul Operațional Regional, Axa Prioritară 1 "Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor - poli urbani de creștere", din bugetul de stat și bugetul local.

Închiderea parcului a strânit nemulțumiri

Investiția este mai mult decât binevenită, însă perspectiva închiderii parcului Drumul Taberei, una dintre puținele oaze de verdeț din zonă, pentru o perioadă de un an și jumătate, a stârnit controverse. O petiție online a fost lansată în luna aprilie în scopul opririi închiderii

totale a parcului. Inițiatorii documentului susțin că parcul ar trebui să fie doar parțial închis pe timpul lucrărilor, precum s-a procedat în cazul altor parcuri din Capitală care au fost reamenajate. Astfel, locuitorii vor avea mai puțin de suferit, mai ales în perioada caldă când zonele verzi și răcoase au foarte mare căutare în București.

Reprezentanții primăriei și-au menținut însă decizia argumentând:

„Prin închiderea totală a parcului se dorește finalizarea lucrărilor înainte de termenul prevăzut în contractul de lucrări, dar se asigură și siguranța cetățenilor, evitându-se astfel posibile accidente.”

Parcul Drumul Taberei, o prioritate pentru Primăria Sectorului 6

Proiectul de reamenajare a parcului este unul prioritar pentru Primăria Sectorului 6 având în vedere lipsa acută

de spații verzi din sector. "Drumul Taberei" este cel mai mare parc amenajat din zonă. În sector se află și Grădina Botanică în suprafață de 17,5 ha, care însă este departe de a-și atinge potențialul în ceea ce privește atragerea vizitatorilor. Amenajările din grădină nu sunt nici pe departe la nivelul unui parc botanic european.

Suprafața de spațiu verde în Sectorul 6 este de doar 0,6-0,9 mp/cap de locuitor.

Rareș Mănescu, primarul Sectorul 6, a declarat: „Proiectul susține dezvoltarea infrastructurii urbane reprezentate de parcul Drumul Taberei. Dorim să îmbunătățim calitatea vieții prin creșterea calității mediului înconjurător, asigurarea condițiilor egale de viață, prin îmbunătățirea accesibilității la zone verzi și zone de recreere. Acest proiect își aduce contribuția la «Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de

creștere», conform cerințelor din Programul Operațional Regional și răspunde obiectivelor și priorităților de dezvoltare strategică ale cartierului Drumul Taberei.”

Parcul Drumul Taberei, de la 30 ha la 11,5 ha

Parcul se desfășoară pe o suprafață de 11,5 ha fiind mărginit la nord și sud de strada Drumul Taberei, la est de strada Brașov și la vest de strada Târgu Neamț.

La înființare, în perioada comunistă, parcul avea 30 ha. Principalele amenajări create au fost teatrul de vară pentru copii și lacul pentru agrement, situat exact în centrul parcului. Lacul artificial are o suprafață de 1,18 hectare, în mijlocul acestuia fiind amplasată o fântână arteziană.

În 1976, o porțiune din parc a fost transformată într-un ștrand cu trei bazine. Celebrul “Trei Ligheane” a devenit popular în rândul bucureștenilor însă restrângerea parcului a dus la acutizarea problemelor cauzate de lipsa de spații verzi.

Amenajări deteriorate și învechite

Propunerea de reamenajare a parcului a venit pe fondul constatării deteriorării amenajărilor inițiale inadecvate pentru un parc modern. Calitatea aleilor era una precară, acestea fiind presărate cu gropi și fisuri sau gropi refăcute total inestetic. Corpurile de iluminat funcționau parțial, băncile erau în mare parte vechi și deteriorate, iar arborii se aflau într-un stadiu avansat de îmbătrânire.

Proiectul tehnic pentru modernizarea parcului a fost elaborat în 2010 de către societatea Concret Construct CD.

În elaborarea proiectului s-a avut în vedere creșterea atractivității parcului pentru utilizatori și în același timp menținerea aspectului de parc natural.

Zona de concert, Parcul Drumul Taberei

Totodată, edilii au dorit să fie menținute unele elemente devenite tradiționale, precum: lacul sau fântâna arteziană.

Aleea principală, centrul proiectului de reamenajare

Conceptul de amenajare pornește de la ideea unei alei pietonale principale care va conduce vizitatorul în tot parcul.

Amenajarea aleilor se va face în funcție de destinație și importanță: aleea principală va fi îmbrăcată în sorturi de marmură rotunjită, stabilizate cu ciment, aleile secundare vor fi pavate cu sorturi de apă de râu, iar aleile tehnice și pista de ciclism vor fi îmbrăcate în asfalt. Totodată, pentru ca parcul să fie accesibil persoanelor cu dizabilități, aleile vor avea în cea mai mare parte pante line.

Vegetația va fi dispusă ordonat doar în jurul aleii principale. În rest, aceasta va fi amplasată aparent aleator, în stilul unei grădini englezești.

În total, parcul va avea patru căi de acces, sub formă de zone deschise.

Pasarelă deasupra lacului pentru contemplarea priveliștii

Pentru un impact vizual cât mai mare, în parc vor fi amenajate o pasarelă și trei poduri.

Pasarela va porni din aleea principală în dreptul lacului și va avea forma unui arc, ce va uni două puncte diferite ale lacului. Construcția va fi una pe structură metalică cu pardoseală din deck compozit lemn-plastic (WPC). De pe pasarelă, ce se va înălța 6 m deasupra solului, vizitatorii se vor putea bucura de peisajul oferit de lac și vegetația parcului.

Podurile vor oferi, de asemenea, perspective extinse asupra parcului. Două vor fi amplasate în partea de nord-est peste forme de relief artificial create.

Al treilea pod va înlocui pasarela

pietonală existentă peste strămoșia dintre lacul mic și lacul mare. Noul pod nu va fi construit pe același amplasament ci în vecinătatea celui existent.

Podurile vor avea o structură metalică, pardoseală din dușumea de material compozit lemn-plastic și parapete din sticlă laminată.

Fântâna arteziană existentă, simbolul parcului, va beneficia de ample lucrări de modernizare. Se va realiza o instalație nouă cu jeturi și proiectoare.

Zona de concert va fi compusă din scenă și gradene cu banchete pentru spectatori. Scena va fi amplasată în perimetrul lacului existent, ocupând o porțiune din acesta, prin turnarea unei plăci cu parapet din beton amprentat. Placa va fi îmbrăcată în lemn pentru utilizare la exterior, tratat cu antiderapant. Spectatorii vor putea viziona spectacolele având ca fundal lacul, fântâna și pasarela pietonală.

Șapte sere vor alcătui expoziția de plante exotice

Expoziția de plante exotice va fi alcătuită dintr-o serie de sere amplasate la marginea parcului în partea de est. Complexul va cuprinde șapte sere independente, reunite sub o pergolă metalică. Construcțiile vor fi dispuse astfel încât parcurgând un traseu să se poată vizita întreaga zonă de expoziție. Totodată, traseul va permite și vizitarea parțială a expozițiilor.

Pavilioane de relaxare cu vedere pentru adulți

Trei pavilioane acoperite vor fi construite special pentru activități de recreere caracteristice adulților. Două dintre acestea vor fi amplasate în partea de nord-est a parcului. Forma acestora va fi rectangulară și vor fi deschise spre parc pe ambele laturi lungi. Laturile scurte și acoperișul vor fi acoperite cu vegetație. Structura

pavilioanelor va fi din beton armat turnat monolit, aditivat pentru impermeabilizare.

Cele două construcții vor adăposti spații de relaxare cu locuri de ședere și mobilier specializat pentru tenis de masă.

Un al treilea pavilion, pavilionul șahiștilor, va fi amplasat retras de la circulațiile parcului. Cu toate acestea, va oferi utilizatorilor un cadru larg asupra naturii, neavând închideri perimetrice. Pavilionul va avea o structură metalică. Plafonul va fi susținut de stâlpi din țevă rotundă.

Terenuri multisport și locuri de joacă

În zona de nord-vest este prevăzută amenajarea a patru terenuri de sport. Fiecare va fi dotat pentru mai multe posibilități de joc: fotbal, basket, volei. Terenurile vor fi realizate în totalitate din confecții metalice.

De asemenea, în zonă va fi amenajată o sală de fitness în aer liber și un skatepark adiacent traseului pentru biciclete.

Zona de fitness va avea o pardoseală de nisip stabilizat și va fi dotată cu aparatură de fitness destinată utilizării la exterior.

Skatepark-ul va avea o suprafață dură, sintetică, aplicată pe un strat suport din asfalt. Zona va fi dotată cu aparatură specifică: rampe, balustrade, trambuline.

În parc vor exista bineînțeles și locuri de joacă pentru copii. Acestea vor avea pardoseală protectoare din granule de cauciuc permeabile și vor fi dotate cu leagăne și balansoare tipice cât și turnuri și labirinturi.

Un labirint de inspirație franceză va acorda o notă distinctă parcului

Noul parc va include un labirint de inspirație franceză compus din vegetație organizată geometric. Gardul viu va fi gros de 60 cm și înalt de 120 cm. Zona labirintului va fi pavată cu pietriș de râu stabilizat.

Finalizarea lucrărilor de reabilitare a parcului Drumul Taberei este programată pentru finele verii viitoare.

Spațiile verzi rămân pe lista de investiții

Alte investiții majore în amenajarea de spații verzi din Sectorul 6 nu sunt încă programate, problema rămânând pe agenda Primăriei Sectorului 6:

„Amenajarea de spații verzi pe raza Sectorului 6 rămâne unul dintre obiectivele principale ale autorității locale”, a declarat Rareș Mănescu, primarul Sectorului 6.



Ploiești

Spații verzi insuficiente? Construiți un nou parc!

Soluționarea problemei lipsei de spații verzi devine una stringentă odată cu creșterea poluării din orașe, migrarea populației din mediul rural în mediul urban și creșterea presiunilor exercitate de investitorii imobiliari.

Menținerea parcurilor existente presupune eforturi considerabile și permanente din partea autorităților locale dar acest tip de agrement este foarte popular în rândul românilor.

În unele cazuri spațiile verzi existente sunt insuficiente pentru a satisface nevoia locuitorilor de activități în aer liber. Rezultatul este supra-aglomerarea parcurilor existente, frustrarea populației și chiar scăderea valorii imobiliare a clădirilor din zonă. Soluția este amenajarea unui parc de la zero.

Ploiești, în lipsă acută de spații verzi

Cel mai mare proiect de creare a unui parc finanțat din fonduri europene în România se află în implementare la Ploiești. Construirea parcului Ploiești Vest va presupune o investiție de 93,68 milioane lei.

Posibilitatea accesării fondurilor europene a reprezentat oportunitatea mult așteptată pentru ca acest proiect să devină realitate. Prin Programul Operațional Regional s-a alocat pentru parc suma de 58 milioane lei.

Zona sud-vestică a județului Prahova (Polul de Creștere Ploiești Prahova) înregistrează deficiențe majore în ceea ce privește suprafața de spații verzi. Uniunea Europeană prevede 26 mp de spații verzi/locuitor, iar Organizația Mondială a Sănătății vorbește de 50 mp/locuitor. Cu toate acestea, Polul de Creștere Ploiești Prahova înregistrează doar 3,8 mp de spații verzi/locuitor. Suprafața totală a spațiilor publice de recreere și relaxare este de 248 ha din care suprafața efectivă de amenajat ca zonă verde este de 446.363 mp, ne-a precizat Mihaela Iamandi, director

Parcul Ploiești Vest



executiv în cadrul Primăriei Ploiești.

“Lipsa spațiilor verzi accentuează riscurile ecologice urbane și are un impact negativ imediat asupra calității vieții și stării de sănătate a populației.”, atrage atenția doamna Iamandi.

Prin implementarea proiectului, suprafața de spații verzi pe cap de locuitor va crește la 9,31 mp.

Parcul Ploiești Vest va fi cel mai mare din oraș

Parcul va fi amenajat pe un teren de 541.643 mp, între Centura de Vest și Gara de Vest, aflat în prezent în proprietatea Primăriei Ploiești. La ora actuală amplasamentul este viran, cu denivelări mici.

O parte din acest teren a fost subiectul unui litigiu care a adus întârzieri semnificative proiectului. Prima licitație lansată în septembrie 2011 pentru atribuirea lucrărilor de execuție a fost anulată din cauza situației ambigue privind proprietatea asupra unei porțiuni din terenul aferent investiției.

Procedura de achiziție a fost relansată în luna martie a acestui an, lucrările urmând să demareze imediat ce executantul va fi ales.

Amenajarea unui parc pornește de la ideea apropierei de natură

Parcul se dorește a fi locația ideală pentru o serie largă de activități, precum evenimente sociale și culturale, sport, promenadă sau picnic-uri.

“Ideea principală în determinarea stilului a fost apropierea de natură, realizată prin camuflarea în peisajul natural a intervenției antropice.

Amenajarea generală este realizată în stil natural peisajier, cu alei pietonale cu trasee sinuoase, printre insule verzi și zone de relaxare/recreere sau activități sportive. Centrul parcului rămâne liber, favorizând socializarea și comunicarea între vizitatori”, a precizat

doamna Iamandi.

Spațiul viitorului parc va fi împărțit în patru zone principale: zona de primăvară, zona de vară, zona de toamnă și zona de iarnă.

Amenajările vor cuprinde realizarea unui lac de agrement, piste de ciclism, terenuri de sport, platforme pentru acrobații (biciclete, role), locuri de odihnă și contemplare, spații de picnic, mese de șah, locuri de joacă pentru copii, fântâni arteziene, seră închisă, potrivit studiului de fezabilitate realizat de Intergroup Engineering.

Un lac artificial va fi construit în cadrul parcului

Atracția principală a noului parc va fi lacul artificial în formă de palmă, cu o adâncime de 1,5 m. Stabilitatea bazei lacului va fi asigurată prin așternerea unui strat de material coeziv cu grosimea minimă de 10 cm. Pentru limitarea pierderilor de apă se vor lua măsuri de etanșare a lacului cu o membrană de polietilenă de înaltă densitate.

O construcție inedită pentru vizitatorii parcului va fi sera. Suprafața construită a acesteia va fi de 839,50 mp iar regimul de înălțime de Parter+Etaj (supantă). Sera va cuprinde două zone de expunere și cultivare plante. Una va fi în interior, la parter și va avea o suprafață de 125 mp iar cealaltă la exterior, cu acoperire parțială, având o suprafață de 115 mp. Plantele vor fi expuse și în supantă. Clădirea serei va cuprinde totodată o zonă de laborator, depozite și alte anexe.

Facilități pentru sporturi de toate tipurile

Terenurile de sport vor ocupa în cadrul parcului o suprafață de 30.200 mp. Se va putea juca fotbal, tenis, tenis de perete, baschet, handbal. Vor exista totodată arene pentru biciclete, role și skateboard-uri.

Copiii vor avea la dispoziție cinci locuri de joacă diferite pentru a face mișcare. Acestea vor avea o suprafață circulară cu diametrul de 25 m și vor fi pavate cu nisip sau pietriș.

Pentru amatorii de jocuri de societate în cadrul parcului vor fi amenajate pavilioane de șah răspândite pe toată suprafața parcului.

Pe timp de iarnă, pasionații de sport se vor putea delecta pe patinoarul parcului. Acesta va fi realizat prin turnarea unei plăci din beton armat cu grosimea de 12 cm sub care a fost compactat un strat de pietriș.

Fântâna Anotimpurilor va avea 365 de jeturi de apă

Trei fântâni arteziene își vor aduce contribuția la asigurarea unui mediu ambiental cât mai plăcut. “Fântâna anotimpurilor” va fi amenajată în apropierea intrării principale a parcului. Diametrul acesteia va fi de 12 m și va cuprinde 365 de jeturi perimetrice.

“Fântâna cascada” va fi construită pe latura de sud a parcului. Bazinul fântânii va fi amplasat la o înălțime

de 5 m. Din fantele pereților din beton armat va cădea o perdea de apă.

A treia fântână, "Fântâna ochi", va fi compusă din jeturi de apă de înălțimi variabile, așezate pe o suprafață plană sau cu gradene.

Spectacole în aer liber

Găzduirea de evenimente și spectacole va fi una dintre funcțiile importante ale Parcului Ploiești Vest. O scenă rotundă cu diametrul de 12 m va fi construită în partea de nord-est a parcului. Alături va exista un ring de dans. Gradenele vor avea o capacitate totală de 350 de locuri. Zona de spectacole va fi în aer liber.

Pavele autoblocante pentru aleile pietonale

Aleile vor ocupa o suprafață de 31.307 mp la care se adaugă alei de acces auto cu suprafața de 38.052 mp. Aleile pietonale vor fi pavate cu pavele autoblocante decorative. Ansamblul de spații verzi va avea și o zonă de parcare de 14.505 mp pavată cu pavele ecologice.

Parcul va fi deservit de un pavilion administrativ cu o suprafață construită de 684 mp și cu regimul de înălțime parter. Fundația va fi din beton, iar pereții din zidărie portantă cu sămburi din beton. Construcția va fi una sustenabilă cu consum de energie scăzut și costuri minime de întreținere.

Construirea Centrului de Excelență, noi oportunități de afaceri

Primăria Ploiești intenționează totodată să promoveze dezvoltarea economică a zonei prin realizarea unui Centru de Excelență în apropierea Parcului Ploiești Vest. Proiectul are în vedere realizarea unei structuri de sprijinire a afacerilor care să asigure condiții pentru dezvoltarea mediului de afaceri prin susținerea IMM-urilor, dezvoltarea spiritului antreprenorial în rândul tinerilor, promovarea conceptului de dezvoltare economică durabilă în rândul oamenilor de

afaceri și promovarea activităților economice desfășurate în Polul de Creștere Ploiești – Prahova", ne-a explicat Alina Mihaela Istrătescu, Șef Serviciu Relații Publice în cadrul Primăriei Ploiești.

Crearea centrului va presupune o investiție de 12 milioane lei din care contribuția Primăriei Ploiești este de aproximativ 8 milioane de lei, diferența fiind asigurată din fonduri nerambursabile.

Clădirea ce va adăposti centrul va avea un regim de înălțime de parter+ etaj și o suprafață utilă de 1.397 mp. Edificiul va cuprinde spații destinate birourilor, o sală multifuncțională, o sală de întruniri, sală de mese,

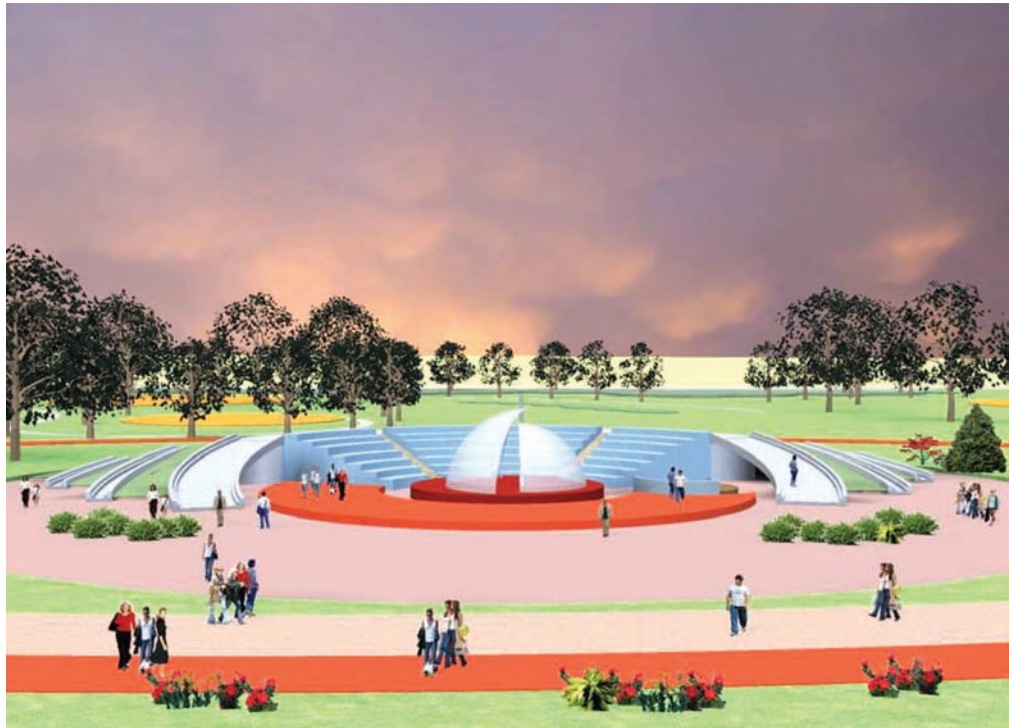
zonă administrativă, spații tehnice și alte dotări specifice.

"Tema de construcție și funcționare a Centrului de Excelență este «ECO», adică o construcție sustenabilă, cu consum energetic redus și costuri mici de întreținere ulterioară", ne-a precizat doamna Istrătescu.

Centrul va găzdui firme nou înființate și tineri întreprinzători ce vor să se lanseze în afaceri.

Prin acest proiect Primăria Ploiești vizează crearea de noi locuri de muncă, atragerea de noi investiții și crearea unei societăți bazate pe cunoaștere. |

Zona de spectacole, Parcul Ploiești Vest



Slobozia

Transformarea Pieței Revoluției

Piața Revoluției din Slobozia va fi obiectul unui proiect de modernizare ce va solicita mai multe fonduri decât toate lucrările de amenajare și mentenanță ce au vizat piața în ultimii 30 de ani.

După finalizarea investiției în valoare de 51,64 milioane lei, piața va cuprinde o esplanadă a monumentelor, o zonă de odihnă tip agoră, fântâni arteziene și nu în ultimul rând o parcare subterană.

Mașinile vor dispărea din Piața Revoluției

Piața Revoluției joacă un rol important în viața comunității orașului, fiind situată în centrul civic al Sloboziei. Zona este intens circulată atât datorită localizării, cât și clădirilor administra-

tive și publice ce o înconjoară, precum Centrul Cultural "Ion Perlea", Muzeul Județean de Istorie sau prefectura. Nenumărate spectacole și târguri sunt organizate în acest spațiu în decursul anului ce atrag concentrări mari de populație.

Din păcate, în ultimii ani piața și-a pierdut din caracterul pietonal și de promenadă din cauza autoturismelor parcate ce au înșesat acest spațiu. În plus, piața duce lipsă de o organizare sistematică care să-i pună în valoare toate componentele și să rezolve toate funcțiunile unei piețe publice.

Pe lângă funcția de loc de întâlnire și dezbateri, piețele publice pot juca un important rol economic în viața unui oraș. Numeroase magazine și

restaurante înconjoară de cele mai multe ori aceste zone pietonale. Astfel, proiectul ce vizează Piața Revoluției va putea duce la dezvoltarea orașului Slobozia pe mai multe planuri: artistic, cultural, politic, economic.

O parcare subterană va fi construită în piață

Proiectul de modernizare implementat de Primăria Slobozia va schimba complet imaginea Pieței Revoluției și o va reda în totalitate pietonilor.

Alexandru Stoica, primarul Sloboziei, precizează: "Conceptul ce stă la baza proiectului de reabilitare a Pieței Revoluției constă în modernizarea în sensul creării unei zone mai apropiate de publicul larg și degajarea zonei

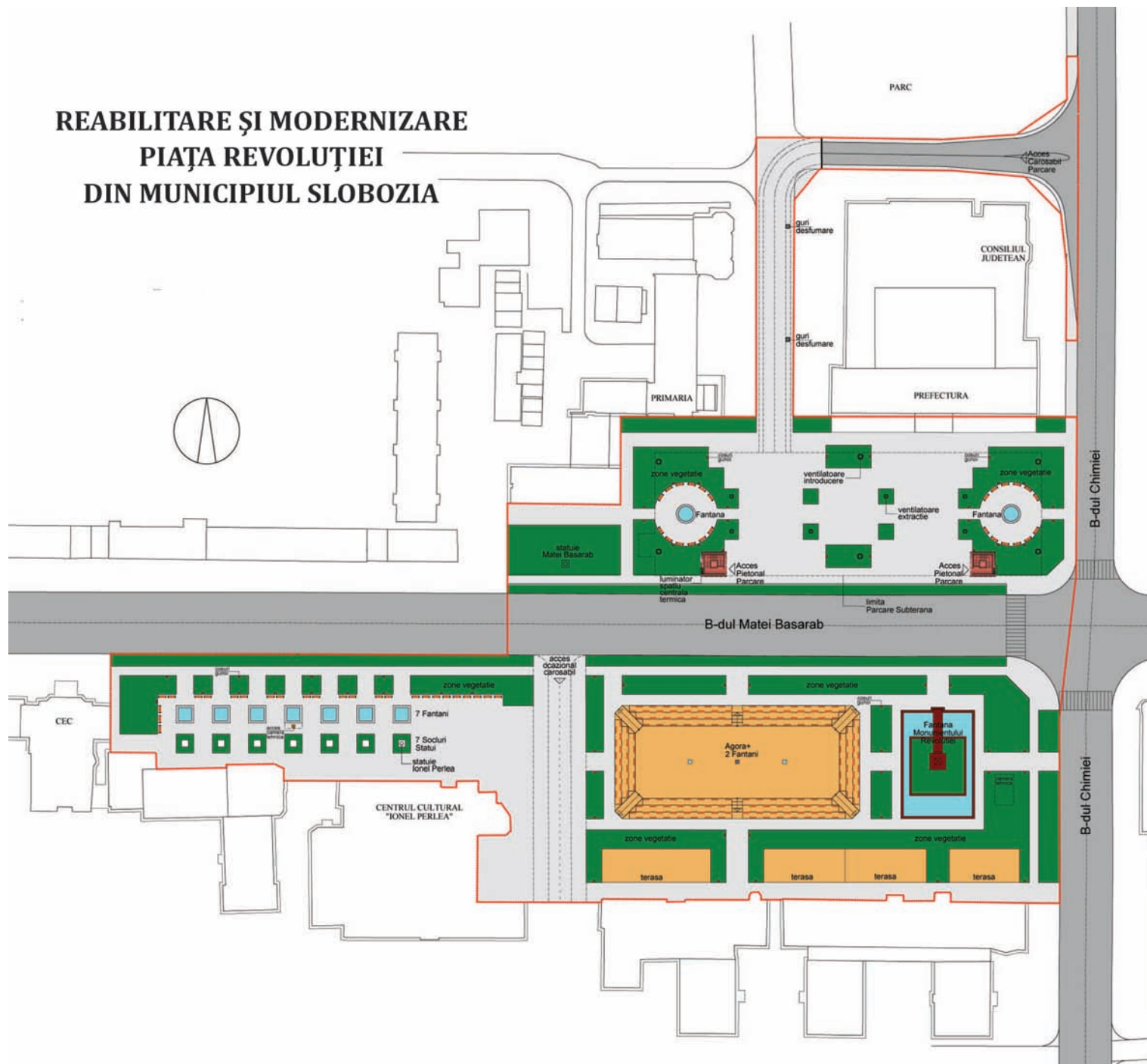
publice de mașinile parcate."

Bugetul de 51,64 milioane lei al proiectului va fi asigurat din surse multiple. Prin Programul Operațional Regional, potrivit contractului de finanțare, vor fi plătite 30,86 milioane lei, din bugetul de stat 6,73 milioane lei, iar din bugetul local 812.500 lei. Cheltuielile reprezentând TVA vor fi achitate de la bugetul Primăriei după care vor fi recuperate de la bugetul de stat.

Investiția va fi realizată în două etape: prima va cuprinde reabilitarea generală a zonei de sud iar a doua reabilitarea zonei de nord și construcția parcurii subterane.

Astfel, spațiul pietonal de pe latura de sud a pieței va fi reorganizat prin

REABILITARE ȘI MODERNIZARE PIAȚA REVOLUȚIEI DIN MUNICIPIUL SLOBOZIA



extinderea promenadei până la clădirea CEC și crearea unei esplanade a monumentelor în zona Mouanes Gabrah, între Centrul Cultural și clădirea CEC.

În fața Bancpost va fi asigurată o arie permanentă de odihnă de tip agoră, în stil amfiteatru, cu două fântâni arteziene decorative, fără oglindă de apă. Potrivit domnului primar Alexandru Stoica, spațiul este pretabil pentru manifestări festive și expoziții în aer liber.

Planul de reabilitare a laturii de nord a avut la bază păstrarea și accentuarea caracterului solemn. Astfel se va realiza o organizare riguroasă a spațiilor verzi și a locurilor de odihnă. Se vor păstra

traseele pietonale consacrate, iar personalizarea amenajării se va realiza prin amplasarea a două fântâni decorative.

Pe latura de nord se va crea un pasaj amplu pentru circulația pietonală, extrem de activă în zona acceselor în Primărie și Prefectură, respectiv Curtea de Conturi și în viitoarea sala de teatru.

Spațiul pieței va fi dotat cu locuri de odihnă, lampadare, monumente, pavimente, peluze gazonale. Arborii existenți vor fi păstrați.

“Prin tratarea originală a tuturor obiectivelor identificate prin studiul urbanistic de reabilitare a Pieței Revoluției din Slobozia, proiectul vine să particularizeze centrul municipiului,

să-i confere personalitate, monumentalitate, trăinicie și un nivel special de existență civică, pe care locuitorii le merită”, ne-a asigurat domnul Stoica.

Problema mașinilor parcate în zona pieței va fi soluționată prin construcția unei parcuri subterane pentru 98 de autoturisme, în spațiul liber situat în fața prefecturii, de la bulevardul Chimiei și până la clădirea Sindicatelor.

“În acest fel se va asana urbanistic zona din spatele Primăriei (se va degreva spațiul de construcțiile părăsite care au proliferat zona) și se va adopta o atitudine corectă în privința locurilor de parcare”, apreciază domnul Stoica.

Licitația pentru execuție va fi lansată până la finele lunii iunie

Lucrările de proiectare aferente investiției au fost realizate de compania Consilier Construct din București.

În ceea ce privește contractul pentru lucrări de execuție, licitația pentru atribuirea lucrărilor ar trebui să fie lansată până la finele trimestrului II din 2013. Odată cu demararea lucrărilor, Piața Revoluției va intra în șantier trei ani.