

Planul Integrat de Dezvoltare Urbană Voluntari - investiție de 82 milioane lei



Autoritățile din Voluntari derulează lucrări de realizare a Planului Integrat de Dezvoltare Urbană (PIDU), care implică modernizarea a 83 de străzi și amenajarea a două parcuri, după cum ne-a spus Dragoș Stelniceanu, arhitectul șef din cadrul primăriei.

Proiectul, în valoare totală de aproape 82 de milioane de lei, prevede asfaltarea și introducerea rețelei de colectare de apă pluvială și, acolo unde nu există, a rețelei de canalizare.

PIDU mai vizează achiziționarea și instalarea sistemului de supraveghere video pentru creșterea siguranței și prevenirea criminalității în zona de acțiune Voluntari, modernizarea arhitecturală și peisagistică a spațiilor verzi din zona de blocuri aferentă străzii Lotusului, dezvoltarea și modernizarea sistemului de iluminat public, cu rețea subterană, crearea parcului de interes public Pipera,

modernizarea arhitecturală și peisagistică a aliniamentelor verzi stradale din orașul Voluntari.

Lucrările aferente PIDU au fost demarate anul trecut, iar finanțarea este asigurată din fonduri europene. Termenul de finalizare a Planului Integrat de Dezvoltare Urbană este anul 2015.

Capacitatea catedralei este de aproximativ

3.000
de locuri pe scaune.

Peste 78 milioane lei - bani europeni pentru Bulevardul Pipera

Tot din fonduri europene, Primăria Voluntari reabilitează Bulevardul Pipera, investiție de peste 78 de milioane de lei, care va fi lărgit la patru benzi și va avea pasarele pietonale și sistematizare rutieră. Proiectul mai presupune introducerea rețelei de apă și canalizare, amenajarea iluminatului public, precum și devierea rețelelor existente de electricitate și telecomunicații. De ase-

menea, vor fi amplasate camere video, conform cerințelor Uniunii Europene. În vederea derulării lucrărilor, a avut loc o procedură de licitație pentru desemnarea constructorului, aceasta fiind câștigată de compania Delta ACM. Ofertanții care au pierdut licitația au depus contestații, în prezent procedura fiind la instanța de contencios, la Curtea de Apel.

După ce Primăria va semna contractul de lucrări, acestea ar urma să fie executate în termen de doi ani. Dragoș Stelniceanu ne-a spus că acest proiect este derulat în colaborare cu Consiliul Județean Ilfov.

Primăria Voluntari vrea să finalizeze Bulevardul Iancu Nicolae

Primăria Voluntari și-a bugetat, pentru acest an, și finalizarea Bulevardului Iancu Nicolae.

Dragoș Stelniceanu ne-a declarat: "Iancu Nicolae a fost lărgit la patru benzi, am făcut trotuarele, iluminatul public, rețelele, însă a rămas un tronson nefinali-

zat, de câteva sute de metri. Am prevăzut lucrările aferente pentru terminarea proiectului în bugetul pentru acest an și am demarat și procedura de licitație".

Alte proiecte pe care Primăria Voluntari le derulează sunt o sală de sport și o policlinică, ambele fiind finanțate cu bani de la bugetul local.

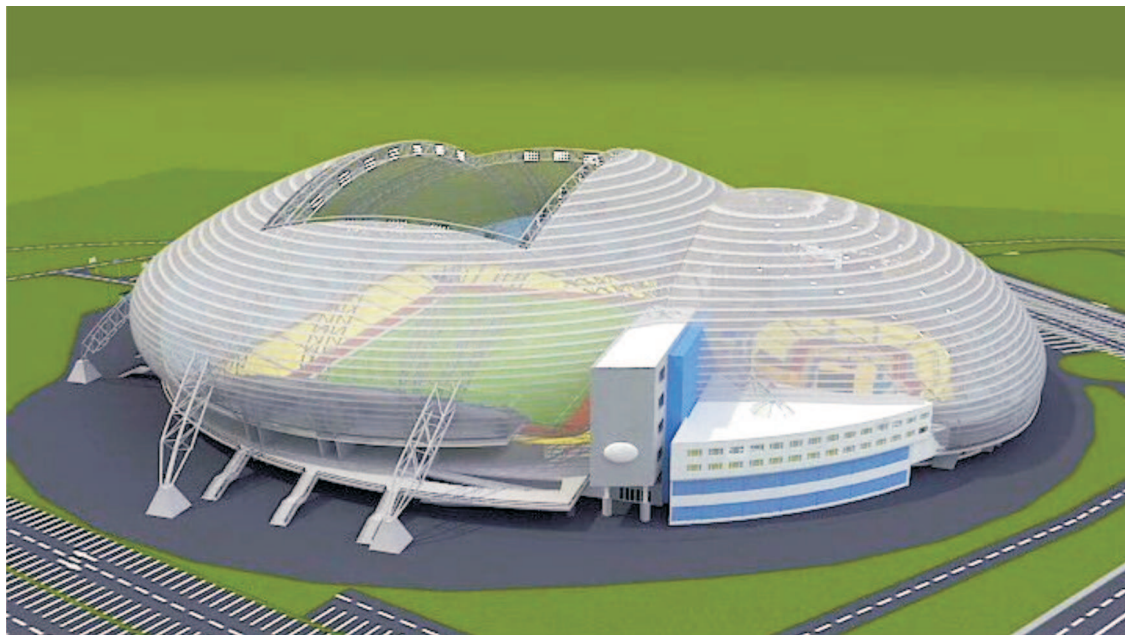
Lucrările de execuție privind reabilitarea și adaptarea funcțională a clădirii existente cu destinația cămin de bătrâni au o valoare de circa 2 milioane de lei.

Dragoș Stelniceanu: „Nu am găsit finanțare pentru stadionul de divizia A”

Până acum, autoritatea locală nu a concretizat un parteneriat public-privat și nici nu a atras fonduri europene pentru construirea unui stadion de divizia A, cu o capacitate de 30.000-40.000 de locuri pentru spectatori, proiect anunțat în urmă cu câțiva ani de reprezentanții primăriei, care spuneau că intenționează să realizeze un astfel de complex.

“În loc de stadion, am amenajat terenuri sportive, din fonduri de la Consiliul Local, pe suprafața unde a fost amenajată vechea groapă de gunoi”, potrivit arhitectului șef al primăriei, care ne-a spus că nu a renunțat la proiectul pentru construirea unui stadion: “Despre parteneriat public-privat putem vorbi doar pe hârtie, pentru că nu avem încă un cadru legal în domeniu”.

În vara anului trecut, edilul din localitate Florentin Pandele afirma că, în scurt timp, în orașul Voluntari vor începe lucrările la un stadion ce va avea 10.000 de locuri și care va fi finalizat în cursul anului 2014: “Suntem ferm convinși că viitorul fotbalului românesc nu poate avea performanțe decât dacă un asemenea proiect va avea o susținere națională”.



Lucrările exterioare de la Catedrală se apropie de final

Lucrările de construire la clădirea Catedralei care se construiește în Voluntari se apropie de final, urmând să fie amenajat terenul și rețelele din jurul clădirii și lucrările din interior.

Proiectul a fost demarat în anul 2007, iar finanțarea a fost asigurată exclusiv din fonduri de la bugetul local.

Potrivit informațiilor de pe site-ul Primăriei, Catedrala din orașul Voluntari este situată într-o zonă de locuințe, pe un teren cu o suprafață de 13.600 mp, având o arie construită de 1.604 mp, o arie desfășurată de 3.556,88 mp și un volum construit de 34.146 mc.

Alte proiecte pe care Primăria Voluntari le derulează sunt o sală de sport și o policlinică, ambele fiind finanțate cu bani de la bugetul local.

Capacitatea catedralei este de aproximativ 3.000 de locuri pe scaune. Proiectul Catedralei prevede și un subsol, care va fi amenajat ținând cont de arhitectura clădirii și de ceea ce presupune specificul său.

Zidurile Catedralei sunt alcătuite din două rânduri de cărămidă (unul pe interior, unul pe exterior) unite între ele de armătură de fier și beton.

În interior se va realiza pictură în tehnică clasică - frescă, iar o parte din pereții din interiorul Catedralei vor fi decorați cu mozaic.

Din punct de vedere arhitectural, la construcția Catedralei au fost îmbinate mai multe stiluri: grec, bizantin, brâncovenesc, având ca modele arhitecturale

biserica Sfântul Nicolae Domnesc de la Curtea de Argeș, vechea Mitropolie de la Târgoviște (actualmente demolată), iar ca model arhitectural modern, biserica nouă Sfânta Vineri din București.

În decembrie 2010, a fost ridicată turla centrală, înălțimea de pornire pe care a fost amplasată fiind de 30 metri de la sol. Turla are o înălțime de 16 metri, iar cupola - de 5 metri, ajungând împreună la 21 de metri, cu un diametru de 9 metri.

2013 - echivalentul lui 2006, ca număr de imobile noi

Primăria Voluntari a acordat, anul trecut, autorizații de construcție pentru ansambluri rezidențiale mai mici, de 10-15 case, cu parter sau parter și două etaje, după cum ne-a spus domnul Stelniceanu. Cele mai multe complexuri se construiesc tot în Pipera, deși sunt derulate proiecte în toate zonele din localitate.

Anul trecut față de 2012 s-a evidențiat printr-o creștere a numărului de imobile noi cu 10-15%, 2013 fiind echivalentul lui 2006, în acest sens, numărul autorizațiilor acordate fiind de aproximativ 250, potrivit arhitectului șef, care a precizat că, din punct de vedere a numărului de autorizații, creșterea a fost de circa 7%.

Domnul Stelniceanu ne-a precizat că investitorii care mai construiesc în Voluntari sunt atât din țara noastră, cât și din afara graniței.

În ceea ce privește programul de reabilitare termică, acesta a fost finalizat anul trecut, cele 4-5 blocuri din Voluntari beneficiind de acest program, finanțat de Consiliul Local și de Guvern, în proporții de 70% și, respectiv, 30%.

