

**RAREȘ MĂNESCU:**

## “Lansăm investiții noi de 115 milioane de lei”



*Rareș Mănescu,  
primarul sectorului 6*



**B**ugetul total de investiții preconizat pentru sectorul 6 în acest an este de 401.282.000 lei, ne-a declarat primarul Rareș Mănescu. Din acest buget, suma de 115.255.000 lei este destinată investițiilor noi și cea de 286.027.000 lei merge către continuarea lucrărilor începute în anii trecuți.

Domnul Mănescu ne-a precizat: „Cele mai mari investiții care vor fi derulate în acest an de Primăria Sectorului 6 sunt reabilitarea termică a imobilelor de locuințe, consolidarea clădirii Liceului Tehnic de Poștă și Telecomunicații «Gheorghe Airinei», imobil care a intrat în administrarea primăriei prin contractul cu Romtelecom, dar și extinderea parcului ANL Brâncuși. La acestea se adaugă consolidarea, extinderea și modernizarea Cinema Favorit (după preluarea clădirii de către primărie) și, nu în ultimul rând, reabilitarea sistemului rutier pentru 29 străzi”.

Edilul sectorului 6 ne-a mai spus că bugetul pentru reabilitarea sistemului rutier este de 16.415.000 lei, iar pentru extinderea rețelei de apă și canalizare sunt alocați 3.400.000 lei.

### 32 de blocuri reabilite termic

Domnul Mănescu apreciază că reabilitarea termică a blocurilor este unul dintre obiectivele importante de investiții pentru primărie. Finanțarea este asigurată în proporție de 50% printr-un împrumut de la Banca Europeană de Investiții și în proporție de 50% din bugetul local.

În 2014, în sectorul 6 vor fi, astfel, reabilite termic 32 de blocuri.

Rareș Mănescu ne-a mai declarat, comentând sistemul de finanțare a reabilitărilor termice: „Orice formă de creditare este o procedură dificilă, începând chiar cu creditele simple, pentru persoanele fizice, de exemplu cele de nevoi personale. Cu cât suma este mai mare, cu atât procedura de alocare pare mai stufoasă, dar este vorba de mecanisme financiare care sunt necesare”.

Domnia sa a subliniat că Primăria Sectorului 6 se încadrează în gradul de îndatorare reglementat de legislația în vigoare. Sursele de finanțare ale investițiilor programate sunt veniturile proprii, fondurile europene și alte surse legale constituite.

### Fonduri europene pentru modernizarea urbană

Principalele obiective derulate de Primăria Sectorului 6 din fonduri eu-

ropene sunt modernizarea arhitecturală și peisagistică a Parcului Drumul Taberei (prin Programul Operațional Regional), dar și modernizarea urbană complexă și asigurarea siguranței publice prin două proiecte ce vizează cartierul Militari și Drumul Taberei. Zonele sunt delimitate de arterele Virtuții – Arieșul Mare – Baia de Arieș – Iuliu Maniu și Str. Brașov – Drumul Taberei – Râul Doamnei – Prelungirea Ghencea.

Proiectul „Modernizarea arhitecturală și peisagistică a Parcului Drumul Taberei” are o valoare de 75.188.177,45 lei (aproximativ 17,7 milioane euro). La jumătatea lunii martie, erau în curs de execuție mai multe tipuri de lucrări precum plantări de arbori, amenajarea pavilionului pentru șahiști, fundații mobilier urban, instalare sistem irigații, instalare sistem iluminat, montaj confecție metalică pasarela Belvedere. Restul amenajărilor erau realizate, la nivelul lunii martie, între 60% și 95%.

### Mai mulți investitori, datorită PUZ-ului de sector

Rareș Mănescu ne-a spus că investițiile din sectorul 6 vor crește anul acesta,

ca urmare a aprobării, în toamna anului trecut, a Planului Urbanistic Zonal al Sectorului. Documentul facilitează dezvoltarea de noi proiecte, prin crearea de

*În 2014, în sectorul  
6 vor fi, astfel,  
reabilite termic*

**32**  
*de blocuri.*

reglementări urbanistice pentru terenurile libere.

Domnia sa a subliniat: „Reabilitarea, care este importantă pentru comunitate, reprezintă un alt exemplu prin care am încercat să găsim solu-

luții alternative de investiții. Până în acest moment, reabilitarea este, practic, finanțată doar din fondurile proprii ale administrației locale. Astfel, din acest an, ne-am orientat și către Programul Operațional Regional pentru a obține finanțări europene pentru reabilitarea termică. Urmează să parcurgem toate procedurile pentru obținerea acordurilor de finanțare”.

Primăria a mai semnat contracte de finanțare și cu Administrația Fondului de Mediu, pentru proiecte de investiții care intră în derulare în această primăvară.