

Construcții din lemn fabricate în România, montate și peste hotare



Din ce în ce mai numeroase, casele cu structura din lemn reprezintă 10% dintre șantiere în țări precum Franța. Există mai multe opinii referitoare la acest subiect și la modalitatea în care noi ne raportăm la respectiva metodă constructivă, de mult timp dezvoltată în alte țări.

Adela Vladu, asociat-administrator în cadrul companiei franco-române ACCO-MAN, cu sediul și producția în Brașov, ne-a spus că, pentru export, societatea pe care o reprezintă livrează în locații situate în țări precum Franța și Germania, în apropierea graniței cu Franța: "Lucrăm, în prezent, la un dosar de mare importanță pentru imobile P+2 în Algeria. Schematic, procesul este următorul: există clientul, fie el particular sau întreprindere, și contrac-

țul, stabilit în funcție de o cerere specifică. În cele mai multe cazuri, clientul vine cu planurile în baza cărora a fost obținută autorizația de construcție. Deși avem o gamă de modele-tip dintre care clienții pot alege, majoritatea construcțiilor sunt realizate «pe măsură». Așadar, în funcție de planurile de arhitectură primite, reluăm proiectul, pentru a genera detaliile de execuție și listele de materiale necesare, după care începem fabricarea propriu-zisă. Realizăm panourile pentru pereți, pregătim elementele pentru planșeu, șarpantă, pe scurt - întreaga structură. Echipa noastră de montaj ajunge pe șantier înainte ca structura să fie livrată. Odată descărcate, elementele care compun construcția sunt asamblate, urmând un plan de montaj detaliat".

Întreg procesul reunește ingredientele optime pentru un rezultat foarte bun - cherestea din exploatare controlate, care respectă politica de reîmpădurire, personal calificat, mulți dintre angajați fiind dintotdeauna în contact cu lemnul și cu tot ceea ce înseamnă prelucrarea

sa, toate acestea sub îndrumarea și formarea continuă asigurate de către domnul Thierry Guegant, asociat-administrator, responsabil de partea tehnică a firmei, ne-a mai spus doamna Vladu.

Se pare că românii sunt din ce în ce mai receptivi la

această metodă constructivă. Referitor la acest aspect, reprezentantul ACCO-MAN ne-a mai precizat: "Pe durata târgului «Construct Expo», eveniment organizat în cadrul Centrului Expozițional Romexpo în perioada 10-13 aprilie a.c., am avut plăcuta surpriză de a întâlni foarte multe persoane care s-au oprit la standul nostru, unele dintre acestea cu un real interes pentru a cunoaște domeniul, alții -

deja bine informați și cu un demers concret. Am primit, astfel, planuri de case în vederea întocmirii de devize".

Deși în plan local domeniul construcțiilor a fost influențat de criză, în ultimii ani, „Franța, de exemplu, nu a resimțit o scădere semnificativă”, ne-a menționat

doamna Vladu, subliniind: „În Franța este, totuși, diferit față de România. Putem vorbi de o mentalitate diferită în abordarea acestei metode constructive, gândindu-ne doar la cât de mult sunt încurajate aceste lucrări. De asemenea, în ceea ce privește finanța-

Adela Vladu a declarat că o astfel de locuință are aproximativ același preț cu varianta "așa-zis clasică de construcție" și că înțelegerea avantajelor lemnului își va spune cuvântul în alegerea oricărui proprietar bine informat.

rea - o bancă are încredere mai mare să sprijine un proiect de construcție cu structura din lemn. La nivel național, se mizează pe o creștere rapidă a procentului de ocupare a terenurilor cu proiecte ecologice din lemn, în următorii ani. Atu-urile sunt multiple, având la bază studii care au dus la reglementări tehnice precise și, pe scurt, un cadru normativ foarte bine delimitat".

Reprezentanții companiei care acti-



Adela Vladu: "Unii dintre români au rămas cu o idee bine înrădăcinată, preferând cimentul, betonul, în detrimentul lemnului, ca material pentru structuri."

plăcută să întâlnești persoane cărora nu ai ce să le explici în cadrul unei expoziții de profil! Există, așadar, și un segment important, în mare parte de vârstă mijlocie, care îmbrățișează fără rezerve gândul de a construi cu noi casa lor ecologică. Sunt convinsă că, treptat, toți românii vor înțelege până la capăt avantajele casei din lemn, ca locuință permanentă, pentru o viață. Pornind de la izolația termică sporită, cu un rezultat net asupra reducerii cheltuielilor de încălzire, continuând cu o calitate a aerului respirat, obținută prin folosirea materialelor de finisaj ecologice, completată cu mecanismul de ventilație centralizată, ajungând la confortul unei case în care nu sunt folosite elemente metalice continue și care, contrar unei viziuni eronate, reprezintă o structură antiseismică veritabilă, putem spune că avem un prim pas către alegerea locuinței perfecte".

vează în piața de profil din anul 2007 ne-au mai spus că societatea construiește inclusiv imobile prevăzute cu parter și două etaje. În prezent, producătorul brașovean de case din lemn se află în discuții avansate cu autorități din regiunea Normandia, Franța, pentru un proiect de imobile colective - parter și două etaje -, care vor avea ca utilitate locuințe pentru tineri. Un astfel de imobil este prevăzut cu circa 50 de locuințe tip garsonieră.

Adela Vladu ne-a declarat: "Unii dintre români au rămas cu o idee bine înrădăcinată, preferând cimentul, betonul, în detrimentul lemnului, ca material pentru structuri. Însă, ce surpriză

Adela Vladu a conchis că o astfel de locuință are aproximativ același preț cu varianta "așa-zis clasică de construcție" și că înțelegerea avantajelor lemnului își va spune cuvântul în alegerea oricărui proprietar bine informat.

