

Investiții de peste 476 milioane lei în Municipiul Oradea



Pentru finanțarea investițiilor din acest an în Oradea, municipalitatea va utiliza fonduri nerambursabile (219,4 milioane lei), bani de la bugetul de stat (135,6 milioane lei) și cel local (62,4 milioane lei), credite bancare în valoare de 56,6 milioane lei și alte 2,7 milioane de lei din fondurile proprii ale primăriei.

Printre investițiile din acest an se numără finalizarea complexului multifuncțional cu parcare supraetajată din zona Tribunalului Bihor, construirea stațiilor de transbordare, lucrări de extindere la rețeaua de apă și canalizare pentru zece străzi, precum și lucrări de modernizare la școlile cu numerele 11 și 16.

Oficialii primăriei susțin că vor realiza reabilitarea Palatului Vulturul Negru, dar și a corpului J din Cetatea Oradea. Pentru modernizarea infrastructurii rutiere, vor fi alocate 1,5 milioane lei, iar pentru reabilitarea rețelei de apă și canalizare -

încă 400.000 de lei.

Reprezentanții municipalității ne-au declarat că, pe lângă investițiile noi, vor fi derulate și lucrări de investiție cu plata amânată în anii următori.

În ceea ce privește reabilitarea termică a blocurilor, au fost anvelopate 34 de astfel de unități locative, începând cu anul 2006, potrivit conducerii Primăriei Oradea. În acest an, 15 blocuri vor fi reabilitate termic, iar alte 13 vor fi pregătite pentru finanțarea lucrărilor corespunzătoare. Cheltuielile cu reabilitarea termică vor fi suportate, în proporție de 40%, de către municipalitate împreună cu asociațiile de locatari.

La capitolul investiții cu fonduri europene, reprezentanții Primăriei Oradea au amintit asfaltarea drumurilor de acces la centrele sociale, reabilitarea liniei de tramvai și consolidarea podului din Piața Unirii, reparații la Cetatea Oradea,

inaugurarea parcului Salca, dar și amenajarea unei grădini publice pe Dealul Ciuperca.

Printre obiectivele administrației locale cu privire la dezvoltarea economică a orașului se numără dezafectarea vechilor sit-uri industriale (de pe Calea Borșului, respectiv zona Decebal), înființarea unor noi parcuri industriale, păstrarea nivelului de impozitare pentru investitori, dezvoltarea turismului urban, implicarea mediului de afaceri în dezvoltarea sistemului de învățământ, dar și dezvoltarea aeroportului.

21 de străzi vor fi modernizate în acest an

Primăria Oradea a finalizat reabi-

litarea străzii Molidului, valoarea contractului de execuție fiind de 893.682 de lei, cu TVA inclus. Vice-primarul Mircea Mălan a declarat:

„Această lucrare este, de fapt, prima din șirul de lucrări de modernizare inițiate de municipalitate și propuse pentru realizare în acest an, care vizează 21 de străzi din municipiu. Zece dintre aceste lucrări sunt deja în derulare, iar pentru celelalte 11 străzi a fost începută procedura

de licitație. Dintre cele 21 de străzi putem aminti strada Țiglarilor din cartierul Velența, străzile Nojoridului și Ep. Vasile Hossu, în cartierul Grigorescu, respectiv străzile Lipovei și Taberi Geza, în cartierul loșia”.

În plus, municipalitatea a finalizat

219,4
milioane lei - fonduri nerambursabile utilizate de municipalitate pentru finanțarea investițiilor din acest an în Oradea.

procedura de licitație pentru achiziționarea lucrărilor de modernizare a străzilor Greierului, Arțarilor, Înfrățirii, Mangaliei, consolidarea străzii Adevărului, precum și realizarea accesului din strada Ogorului la Parcul Industrial Eurobusiness 2 Oradea. Valoarea investițiilor pentru lucrările menționate este de peste 3 milioane de lei, fără TVA.

Parcarea supraetajată din zona Tribunalului a fost deschisă pe 15 mai

Administrația Domeniului Public Oradea a finalizat, pe 29 aprilie, lucrările la complexul multifuncțional cu parcare supraetajată din zona Tribunalului, potrivit informațiilor de pe site-ul instituției. Lucrările propriu-zise au fost începute în luna august 2012, complexul având mai multe funcții. Astfel, pe o suprafață de 13.133 mp sunt amenajate 457 locuri de parcare, iar pe o suprafață de 1.009 mp sunt spații comerciale și servicii. O treime din clădire are regimul de înălțime demisol+parter+2 etaje și terasă, iar celelalte două treimi au regim de înălțime de subsol+parter+3 etaje și terasă.

Valoarea lucrărilor a fost de 16.739.984 lei fără TVA, plata realizându-se eșalonat, timp de 60 de luni, prin emiterea de bilete la ordin. Referitor la această investiție, primarul Ilie Bolojan a declarat: "Oradea este cel de-al patrulea oraș din țară care are parcare supraetajată. Sperăm că această parcare va fi un succes, iar pentru aceasta trebuie să îi motivăm pe toți cei care parchează în această zonă să utilizeze complexul de pe strada Tribunalului. Până pe 1 august, parcare va putea fi utilizată în mod gratuit. Vom încerca să stabilim, până atunci, un mod de tarifare optim pentru cetățeni, iar prin eliberarea locurilor de parcare din zona Tribunalului vom oferi condițiile necesare pentru pietoni".

Pe Dealul Ciuperca, va fi amenajată o grădină publică

Un alt proiect al primăriei este realizarea unei grădini publice pe Dealul Ciuperca, a precizat viceprimarul Mircea Mălan. Proiectul este finanțat prin Programul de Cooperare Transfrontalieră Ungaria-România 2007-2013 și are ca scop punerea în valoare a acestui

obiectiv și amenajarea sa ca zonă de agrement tradițională a orașului, pe o suprafață de peste 35.000 de metri pătrați. Valoarea totală a proiectului este de 1,4 milioane euro, din care 735.000 de euro sunt fonduri nerambursabile.

Durata de execuție este 10 luni, iar administrația locală intenționează să pornească procedura de licitație publică.

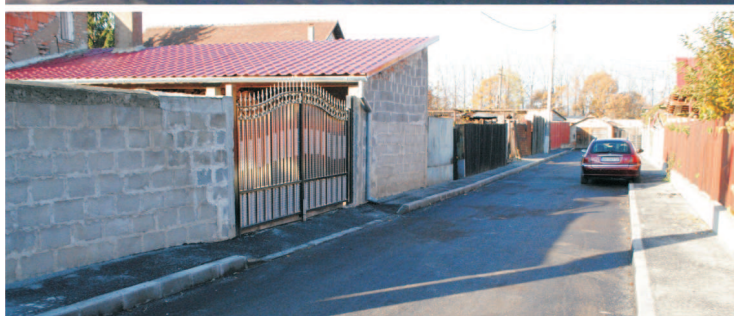
Reabilitarea Podului Ferdinand, investiție de 1,6 milioane de euro

Reprezentanții municipalității susțin că, în perioada următoare,

curând posibil, potrivit informațiilor primăriei. Investiția a fost anunțată de primarul Ilie Bolojan la începutul acestui an. Consiliul Local Oradea a aprobat indicatorii tehnico-economici pentru acest obiectiv în ședința de la sfârșitul lunii ianuarie.

Conform proiectului, lucrările de reabilitare a podului vor dura șase luni, iar valoarea totală a acestei investiții va fi de 1.668.069 euro. Podul Ferdinand a fost construit în anul 1954, iar de atunci nu a fost supus reparațiilor capitale. În prezent, administrația locală lucrează la întocmirea actelor pentru procedura de achiziție a lucrării.

Valoarea investițiilor pentru modernizarea străzilor este de peste 3 milioane de lei.



vor începe procedurile de achiziție pentru lucrările de reabilitare a Podului Ferdinand. Inițial, lucrările urmau să fie efectuate concomitent cu reabilitarea Pieței Unirii.

Conform expertizei realizate de firma Aquacons SRL, podul se află într-o stare nesatisfăcătoare, astfel că se impune realizarea lucrărilor de reabilitare cât mai

Renovarea unui tronson din Calea Borșului, realizată cu 5,4 milioane lei

La sfârșitul lunii iunie, Primăria Oradea a început procedura de achiziție publică pentru lucrarea de reabilitare a Căii Borșului, pe tronsonul pod CF – stația de epurare a apelor uzate menajere și industriale a municipiului Oradea. Lungimea

tronsonului ce urmează să fie reabilitat este de 1.217 metri, iar valoarea totală a investiției este de 5.479.592 lei, durata de realizare fiind de 5 luni, potrivit datelor primăriei.

Primăria Oradea va reabilita fațadele mai multor clădiri din oraș

În ședința din 19 iunie a Consiliului Local Oradea, au fost aprobate proiectele privind proiectele de restaurare a fațadei Palatului Stern, situat pe strada Republicii nr.10 și 10A, precum și a fațadei imobilului situat în Piața 1 Decembrie, nr 4-6, conform datelor de pe site-ul primăriei. Valoarea estimată a investiției pentru restaurarea fațadei Palatului Stern este de 766.313 lei (fără TVA), durata de realizare a investiției fiind de 18 luni.

Reprezentanții primăriei au declarat: "Având în vedere că este clădire-monument, Palatul Stern va fi reabilitat în baza legii 422, primăria urmând să realizeze documentația tehnică, proiectul, avizele și autorizația de construcție, contribuind cu un grant de 20%, contribuția proprietarilor fiind de 80% din valoarea lucrărilor. Din discuțiile purtate de Comisia de coordonare a programului de reabilitare a fațadelor clădirilor situate în centrul urban istoric Oradea, municipalitatea și-a arătat disponibilitatea de a oferi o contribuție financiară rambursabilă pe 5 ani, majoritatea proprietarilor fiind de acord să solicite acordarea acestei contribuții".

În ceea ce privește reabilitarea imobilului din Piața 1 Decembrie nr. 4-6, care nu este clădire-monument, oficialii primăriei susțin că aceasta se va face în baza legii 153/2011, modificată în 2013, iar valoarea estimată a investiției este de 2.177.855 lei (fără TVA), durata de realizare fiind de 18 luni.

Conform sursei citate, în programul de reabilitare a fațadelor va intra și imobilul de pe strada Republicii nr. 13, care este în faza elaborării proiectului tehnic de reabilitare, urmând ca indicatorii tehnico-economici să fie aprobați într-o ședință viitoare a Consiliului Local.

De asemenea, au fost finalizate lucrările la fațada și acoperișul corpului D al Palatului Vulturul Negru, iar corpurile C și E sunt parțial terminate, urmând ca și acestea să fie finali-

zate până la începutul lunii august, potrivit datelor municipalității. Investiția a fost de 6.427.157 lei fără TVA, iar lucrările au fost realizate de firma Constructorul Sălard.

Zonă de promenadă în apropierea străzii Octavian Goga

Primăria Oradea va realiza o zonă de agrement și promenadă în apropierea străzii Octavian Goga, iar pentru accesul pietonilor și bicicliștilor va fi construită o pasarelă peste pâraul Peța, potrivit datelor primăriei. Această pasarelă va lega pista de biciclete, ce urmează a fi realizată dinspre podul Sovata, de drumul de centură al municipiului Oradea. Valoarea totală a investiției este de 156.201 de lei (35.529 euro) cu TVA inclus și va fi realizată din fondurile bugetului local.

Primăria a modificat proiectul Complexului "Nymphaea"

În ședința Consiliului Local Oradea din 19 iunie, a fost aprobat noul proiect tehnic pentru obiectivul de investiție Dezvoltarea turismului de agrement prin crearea Complexului wellness Termal "Nymphaea".

Viceprimarul Mircea Mălan a declarat: "Proiectul tehnic revizuit impune modificarea indicatorilor tehnico-economici aferenți implementării proiectului și crește eficiența de funcționare a complexului în ansamblu. Obiectivul general al proiectului este crearea unui aquapark modern, la standarde europene, prin crearea complexului urmărindu-se diver-



Investiția pentru restaurarea fațadei Palatului Stern este de 766.313 lei (fără TVA), durata de realizare a investiției fiind de 18 luni.

sificarea și îmbunătățirea serviciilor turistice în general și de agrement".

Proiectul Complexului "Nymphaea" prevede șase corpuri de clădire, precum și șapte bazine, bazin pentru copii, bazin pentru adulți, bazine cu destinație sportivă, bazine care vor fi la standarde de competiții internaționale, bazinul de înot de 50x25 m, bazinul de sărituri de 25x25m și trei turnuri de înălțimi diferite (10, 7,5, respectiv 3 metri). Valoarea totală a investiției este de 88.342.934 lei, cu TVA inclus.

Parcul Salca din zona Nufărul a fost inaugurat

Parcul Salca a fost realizat de

Administrația Imobiliară Oradea, pe malul pâraului Peța, între zona Cantemir și complexul Lotus, din fondurile proprii ale municipalității. Parcul are o suprafață de 34.100 mp și a fost prezentat publicului de către primarul Ilie Bolojan, care a declarat: "Intenția municipalității a fost să ofere cetățenilor din zonă o adevărată oază de spațiu verde, o zonă frumoasă și liniștită, iar în urma extinderii suprafeței actuale acest parc va fi cel mai mare parc din oraș. Prin pista de biciclete de pe malul Peței, parcul va fi introdus în rețeaua verde a municipiului".

Lucrările au fost executate de către asocieria formată din firmele Constructorul Sălard și Gardener,

în baza unui contract cu valoarea de 2.151.712 de lei fără TVA.

Viceprimarul Mălan: "Lucrările la sistemul de termoficare sunt în grafic"

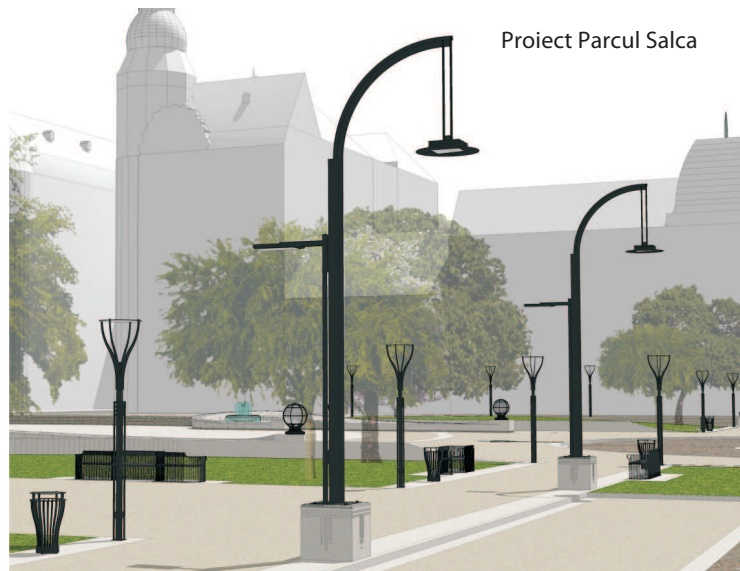
Viceprimarul Mircea Mălan a prezentat, pe 29 mai, stadiul lucrărilor la Magistrala 3, în zona străzii Podului, din cadrul proiectului de reabilitare a sistemului de termoficare la nivelul municipiului - cofinanțat din Fondul de Coeziune al Uniunii Europene prin Programul Operațional Sectorial Mediu. În cadrul proiectului sunt cuprinse trei contracte de lucrări: reabilitarea a 17,5 kilometri de rețea de termoficare, realizarea unei noi surse de producere a energiei termice la sursa CET precum și demolări, demontări magazii depozite și ateliere din CET Oradea, potrivit datelor de pe site-ul municipalității.

Mircea Mălan a precizat: "În general, lucrările presupun înlocuirea conductelor, iar, în același timp, se montează un sistem electronic de semnalizare și alarmare a spargerii conductelor, care va permite cunoașterea stării conductei în orice moment, precum și instalarea de vane noi de secționare. În principiu, lucrările se derulează în cartierul Rogerius, procentul de realizare fiind în jur de 10%".

Potrivit oficialului primăriei, termenul de finalizare al lucrărilor este de 30 de luni de la 31 ianuarie 2014, iar valoarea estimată a investiției este de 65.724.913 lei fără TVA.



Palatul Vulturul Negru



Proiect Parcul Salca