

Casă la parter: EMI MULTICONFORT

Cod proiect: **P1-0162**



**CASE MEXI**
Construcții de case
pe structură metalică ușoară

Specificații

Suprafață construită: **124.35** m²
Suprafață utilă: **99.48** m²
Terase acoperite: **13.00** m²
Volum net: **278.69** m³
Dimensiunile clădirii: **14.2x9.8** m
Dimensiuni minime teren: **20.9x22.4** m
Înălțimea clădirii: **6.64** m
Unghiul acoperișului: **30°**
Suprafață acoperiș: **162.50** m²
Terase neacoperite: **35.00** m²

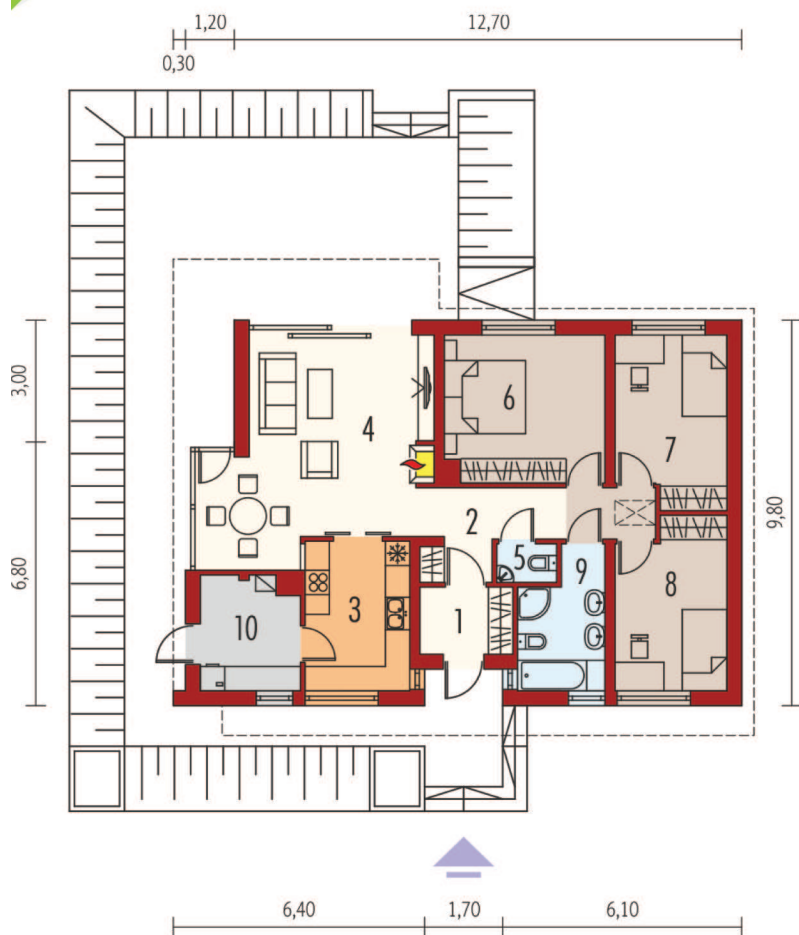


Parter

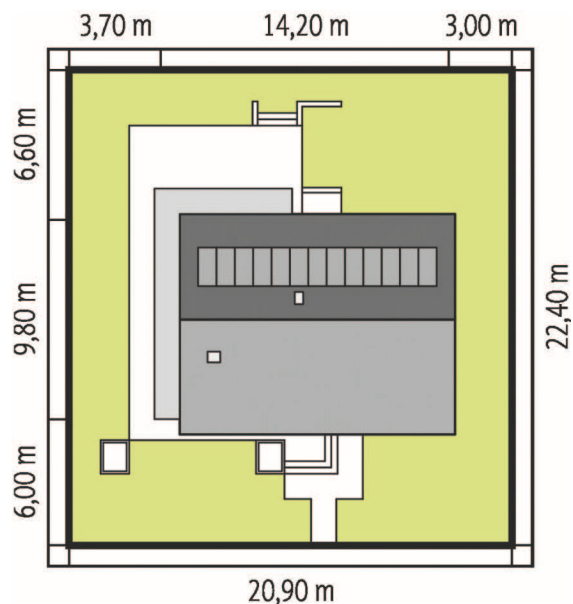
Living: **27.18** m²
Bucătărie: **9.33** m²
Hol: **9.04** m²
Vestibul: **3.68** m²
Baie: **6.49** m²
Dormitor: **13.96** m²
Dormitor: **10.95** m²
Dormitor: **10.93** m²
Toaletă: **1.34** m²
Spațiu tehnic: **6.58** m²

www.casemexi.ro

Plan Parter



Dimensiuni minime la Teren



Dacă nu găsiți la noi casa dorită,
vă așteptăm cu **proiectul**
Dumneavoastră!

Fațade



Descriere

Proiectul EMI Multi-comfort propune o locuință cu un singur nivel elegantă, cu un design modern dar interesant totodată pentru un client conservator. Volumetria tradițională a casei cu acoperiș în pantă este îmbogățită prin intervenții arhitecturale de bun gust și efect vizual. O astfel de intervenție o reprezintă extinderea zonei de zi către curte, mediată prin elementul orizontal de acoperire care se închide către stradă în plan vertical la fațadă și zidul principal. Finisajul de placaj klinker și elementele de tâmplărie de lemn se constituie ca accente cromatice în raport cu zidurile albe, iar schema de ansamblu devine unul din elementele definitorii ale designului modern.

Planul casei se împarte în zona de zi și zona de noapte, această împărțire funcțională fiind reflectată și la exterior. Zona de zi se compune din living, dining și bucătărie, împreună formând un spațiu comun, continuu și neîngrădit. Din living și dining se accesează terasa exterioară, iar diningul a fost atent studiat astfel încât beneficiază de iluminare printr-un perete de sticlă.

Zona de noapte se compune din trei dormitoare și o baie complet utilată.

Prețuri - pe structură metalică ușoară (informativ)

LA ROȘU

20.280 €

SEMIFINISAT

43.180 €

LA CHEIE

53.640 €

Casă cu mansardă: BASIA G1

Cod proiect: **M1-0118**



**CASE MEXI**
Construcții de case
pe structură metalică ușoară

Specificații

Suprafață construită: **188.8** m²
Suprafață utilă: **151.04** m²
Terase acoperite: **4.35** m²
Volum net: **359.42** m³
Dimensiunile clădirii: **11.9x9.6** m
Dimensiuni minime teren: **23.4x19.6** m
Înălțimea clădirii: **8.12** m
Unghiul acoperișului: **45°**
Suprafață acoperiș: **179.00** m²
Garaj: **25.77** m²

Parter

Living: **20.65** m²
Bucătărie: **8.22** m²
Vestibul: **4.98** m²
Coridor: **8.69** m²
Cămară: **1.65** m²
Toaletă: **2.20** m²
Spațiu tehnic: **2.78** m²

Mansardă

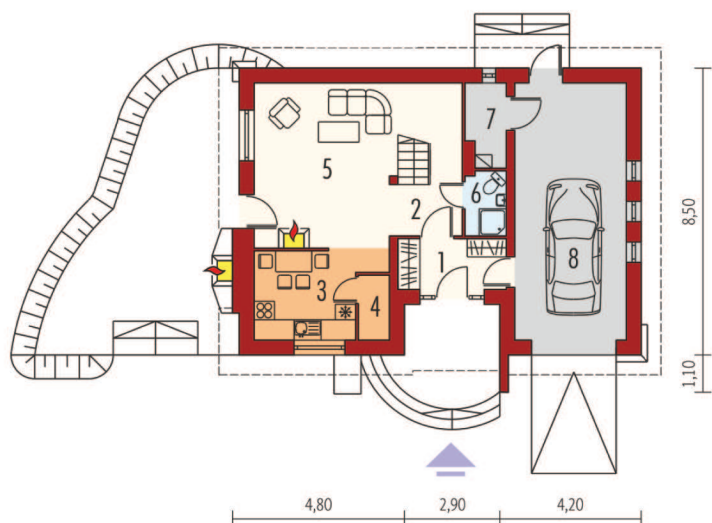
Depozitare: **1.83** m²
Coridor: **4.84** m²
Baie: **6.81** m²
Dormitor: **12.44** m²
Dormitor: **11.35** m²
Dormitor: **10.29** m²



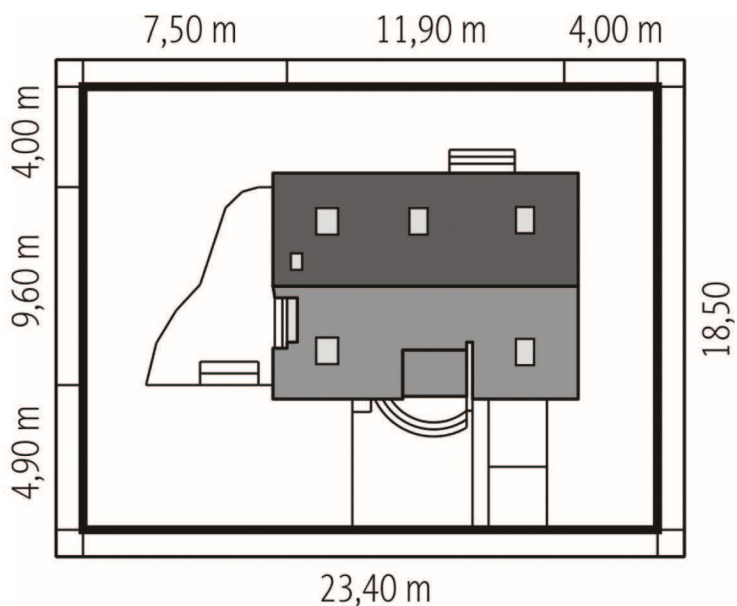
www.casemexi.ro

Notă informativă.
Suprafața încăperilor de la nivelul mansardei nu conțin suprafețele înclinate, astfel aceste suprafețe apar mai mici în descriere.

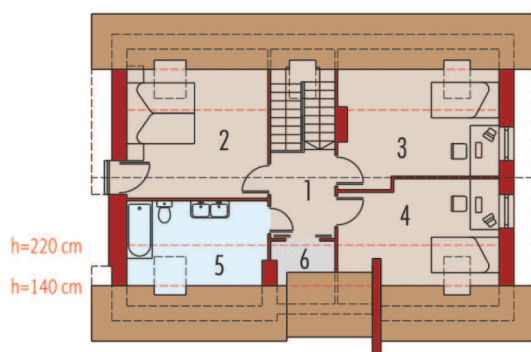
Plan Parter



Dimensiuni minime la Teren

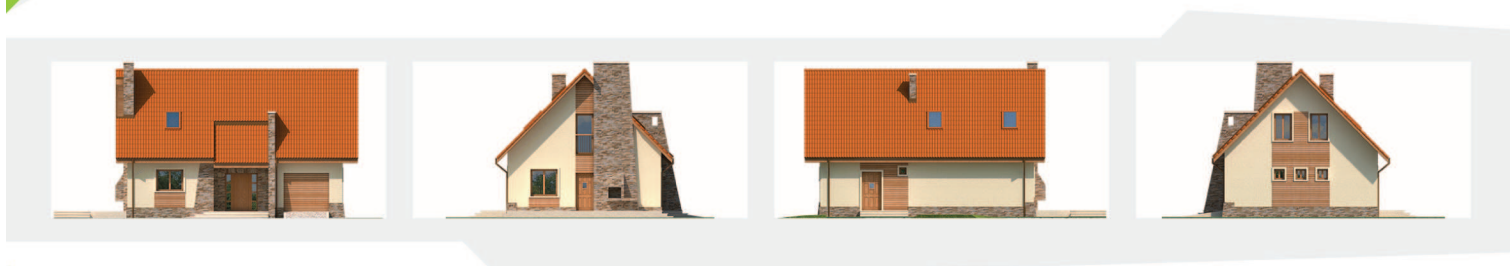


Plan Mansardă



Dacă nu găsiți la noi casa dorită,
vă așteptăm cu **proiectul**
Dumneavoastră!

Fațade



Descriere

Proiectul BASIA propune o casă compactă, de dimensiune medie, cu un design ce îmbină volumetria tradițională și elemente de limbaj modern. Finisajele se rezumă la tencuială decorativă, lemn și placaj ceramic, în nuanțe calde, care împreună compun o imagine caldă și elegantă. În ciuda dimensiunilor mici, casa este confortabilă și ergonomică. La parter se află zona de zi compusă din living și bucătărie, ca un spațiu comun. La acestea se adaugă terasa largă, precum și garajul, un grup sanitar și alte spații tehnice și de depozitare. La mansardă sunt prevăzute trei dormitoare și o baie generoasă.

Prețuri - pe structură metalică ușoară (informativ)

LA ROȘU

29.600 €

SEMIFINISAT

60.150 €

LA CHEIE

70.660 €

www.casemexi.ro

Casă cu etaj: RODRIGO II G2

Cod proiect: **E2-0578**



CASE MEXI

Construcții de case
pe structură metalică ușoară



www.casemexi.ro

Specificații

Suprafață construită: **236.02** m²
Suprafață utilă: **174.83** m²
Terase acoperite: **29.70** m²
Volum net: **547.42** m³
Dimensiunile clădirii: **17.0x12.5** m
Dimensiuni minime teren: **24.0x22.0** m
Înălțimea clădirii: **8.74** m
Unghiul acoperișului: **22°**
Suprafață acoperiș: **202.00** m²
Terase neacoperite: **47.00** m²
Garaj: **32.96** m²

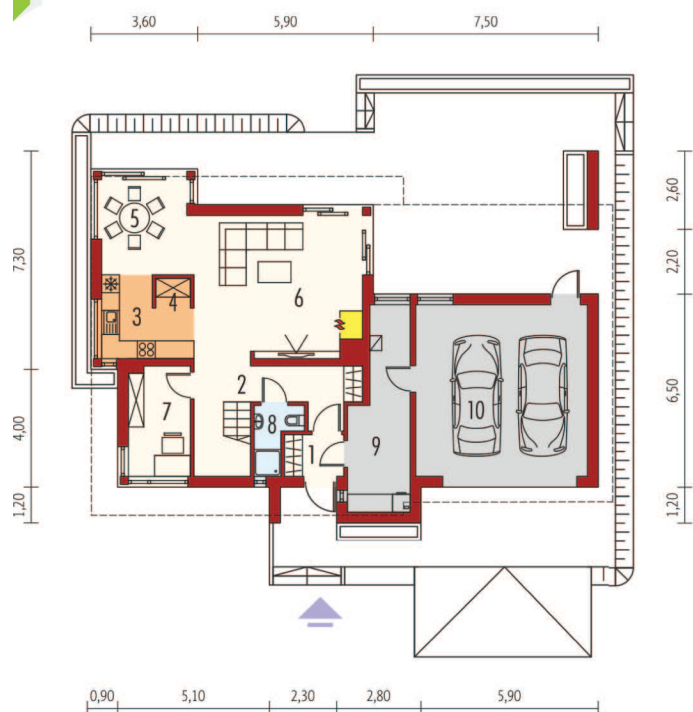
Parter

Living: **26.98** m²
Dinning: **9.51** m²
Bucătărie: **7.06** m²
Vestibul: **2.71** m²
Cămară: **1.13** m²
Birou: **7.58** m²
Hol și garderobă: **12.53** m²
Baie: **2.72** m²
Spațiu tehnic: **11.93** m²

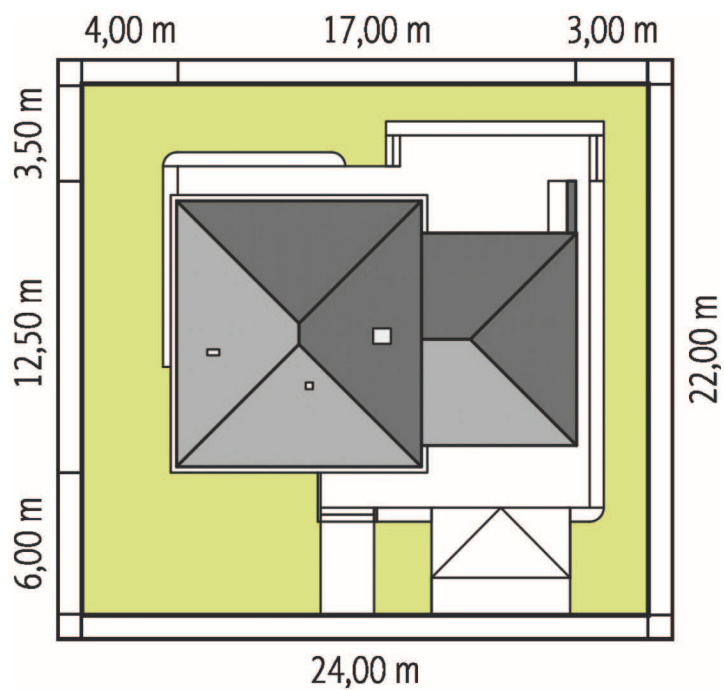
Etaj

Coridor: **5.61** m²
Baie: **7.45** m²
Dormitor: **13.84** m²
Dormitor: **16.80** m²
Dormitor: **13.25** m²
Garderobă/Dressing: **2.77** m²

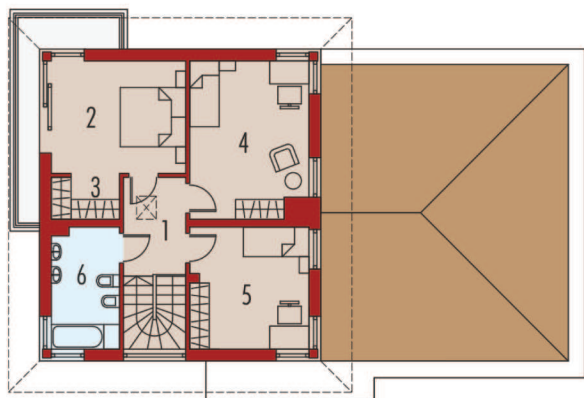
Plan Parter



Dimensiuni minime la Teren



Plan Etaj



Dacă nu găsiți la noi casa dorită,
vă așteptăm cu **proiectul**
Dumneavoastră!

Fațade



Prețuri - pe structură metalică ușoară (informativ)

LA ROȘU

38.880 €

SEMIFINISAT

79.020 €

LA CHEIE

96.580 €

www.casemexi.ro



Cine suntem și Ce vă oferim

Compania Case Mexi realizează construcții pe structură metalică indiferent de scopul utilizării clădirii, case, hale de producție, spații de birouri, etc.

Suntem producători de profile metalice, conform normativelor europene Eurocod 3 și certificați CE, din oțel structural S350 cu strat de zinc 275G/mp. La construcțiile de case pentru pereții exteriori folosim profile de 140 mm, la planșee folosim profile de la 190 la 300 mm. Astfel planșeele create de noi suportă straturi de beton și sunt foarte rigide.

Casele executate de noi au un coeficient atât termic cât și fonic net superior caselor din cărămidă. Din punct de vedere seismic, sunt cele mai rezistente tipuri de construcție. Casele Mexi sunt ridicate într-un timp foarte scurt și de o calitate înaltă.



Avantaje oferite

IZOLARE SUPERIOARĂ

O clădire prefabricată din oțel cu pereți tip Mexi atinge cele mai înalte valori de izolare disponibile oriunde, fără goluri termice. Acest lucru se transpune în facturi mai mici de energie pentru totdeauna, credite verzi, și o clădire mai confortabilă pentru început!

FLEXIBILITATE în DESIGN

Oțelul prefabricat oferă cel mai înalt nivel de flexibilitate în design din lume. Oțelul permite posibilități arhitecturale care ar fi imposibil de realizat cu orice alt material. Și acest lucru nu înseamnă că trebuie sacrificată estetica dorită. Cu oțelul prefabricat oportunitățile de proiectare sunt cu adevărat fără sfârșit. De la clasic la modern, de la linii perfect drepte la linii curbate, toate pot fi realizate din structură metalică.

DURABILITATE CRESCUTĂ

Locuințele pe structură metalică sunt cu mult mai rezistente în timpul cutremurelor, inundațiilor, incendiilor și alte dezastre care ar distruge în mod normal, o construcție. Companiile de asigurări știu acest aspect, iar ratele vor reflecta permanent acest lucru!

CONSTRUIRE RAPIDĂ

Construcțiile metalice prefabricate boltite și înșurubate se ridică mai repede decât orice altă metodă de construcție tradițională. Ele pot fi realizate în unele dintre cele mai neaccesibile, mai mici sau mai îndepărtate locații de construcții din lume. O structură metalică se ridică în termen de doar câteva zile iar până la cheie în 3 - 4 luni.

Stadiile de construcție ale Caselor MEXI pe structură metalică ușoară

LA ROȘU

Timp de execuție: **2 săptămâni**

- Proiect de arhitectură
- Proiect de rezistență faza PT (proiect tehnic)
- Proiect de instalații electrice, sanitare, termice faza DTAC (documentația tehnică pentru obținerea autorizației de construcție)
- Proiect de fundație
- Structura metalică din profile zincate 140mm
- Panouri vidwall pe pereți (rezistente la foc și umiditate)
- Panouri osb3 pe șarpantă

SEMIFINISAT

Timp de execuție: **2 luni**

Stadiul la roșu la care se adaugă următoarele materiale:

- Polistiren EPS 80 de 100mm Swispor sau Austrotherm
- Polistiren extrudat pe soclu de 30mm Swispor sau Austrotherm
- Plasă de fibră de sticlă
- Masă de șpaclu
- Înelitoare metalică Novatik sau ceramică Tondach
- Tâmplărie exterioară PVC cu profil 5camere, trei sticle tip 4anotimpuri Veka, Salamander, Rehau
- Termoizolație cu vată bazaltică de mare densitate de 100mm
- Instalații electrice introduse în tubulatură plastic
- Instalații sanitare
- Instalații termice în pardoseală
- Șapă semiuscată peste țevile de instalație termică
- Folie aluminizată antivapori pe pereții exteriori
- Wată minerală între pereți interiori de 100mm
- Wată minerală în tavan 200mm
- Plăci de gips carton 2 straturi pe fiecare parte a peretelui inclusiv și pe tavan
- Lambriu exterior la pazie și terase acoperite
- Sistem pluvial

LA CHEIE

Timp de execuție: **3 luni**

Stadiul semifinisat la care se adaugă următoarele:

- Tencuială decorativă pe pereții și soclul casei
- Finisarea pereților în interior (gletuit și zugrăvit în alb)
- Gresie pe pardoseală 50ron/mp
- Faianță pe pereți 50ron/mp
- Parchet laminat 40ron/mp
- Cabină de duș 600ron/buc
- Vas toaletă cu rezervor 300ron/buc
- Bideu 150ron/buc
- Vană 500ron/buc
- Lavoar 300ron/buc
- Baterii (robineți) 300ron/buc
- Uși de interior 500/buc
- Aparatajele electrice 15ron/buc
- Corpuri de iluminat în băi, garaj, cameră tehnică 100ron/buc
- Corpuri de iluminat în living, bucatărie, hol și dormitoare 300ron/buc

! NOTĂ la PREȚURI

Prețurile afișate nu includ fundația pentru că aceasta diferă în funcție de studiul geotehnic. Tabloul electric nu conține siguranțe diferențiale. Lambriurile de lemn pe exteriorul casei și pe terasă, uși de garaj nu sunt incluse. Nu sunt incluse șeminee și hornuri. Branșamentele la utilități se vor executa de către beneficiar. Termenele de execuție sunt calculate din momentul începerii lucrărilor ținând cont de planificarea constructorului, deplasarea se face după obținerea autorizației de construcție.



(+4) 0773 751 610
case@mexi.ro

Mexi Group - ROMÂNIA

CONSTRUIM în toată ȚARA
prin rețeaua noastră de distribuitori și constructori!



www.casemexi.ro