

CATTED Residences - un nou complex de locuințe în Pipera

- Prețul unei case în ansamblul CATTED Residences pornește de la 230.000 euro

Ansamblul imobiliar CATTED Residences, care se construiește în zona Pipera, este prevăzut doar cu vile înșiruite, după cum ne-au spus reprezentanții proiectului.

Acesta va avea case de două tipuri - primele (de tip A) cu o suprafață utilă de 153 mp și o curte de 50 mp, iar cele de tip B cu suprafața utilă de 195 mp și curte de 120 mp.

Reprezentanții proiectului imobiliar ne-au spus că locuințele de tip A vor avea un preț de pornire de 230.000 euro, cu TVA inclusă, iar cele de tip B vor costa 330.000 euro.

Casele vor avea parter, etaj și mansardă, iar fiecare locuință va avea câte două locuri de parcare, complexul având și loc de joacă.

Locuințele vor fi predate clienților cu toate finisajele executate, iar dezvoltatorul acceptă orice modalitate de plată, excluzând ratele la dezvoltator, ne-au precizat sursele citate.

Ansamblul urmează să fie construit în două etape: în prima fază, deja încheiată și vândută în proporție de 100%, sunt prevăzute 19 case, iar cea de-a doua fază a fost lansată de curând și prevede edificarea altor 24 de case, dintre care 11 sunt deja vândute. În total, în complex vor fi 43 de case, care ar trebui să fie gata la sfârșitul lui 2017, ne-au mai spus specialiștii citați.

Cei de la CATTED Residences susțin că piața și prețurile din sectorul imobiliar vor mai crește, întrucât cererea există, însă nu și oferta.

Aceștia ne-au menționat că rezidenții din mai mult de jumătate de cartier s-au mutat deja.

