

# 3 World Trade Center s-a deschis după ani de amânări

3 World Trade Center, cel de-al treilea zgârie-nori finalizat pe locul unde s-au aflat turnurile gemene din New York distruse în urma atentatului terorist din 11 septembrie 2001, a fost inaugurat luna trecută.

Clădirea de birouri cu 80 de etaje este a patra dintre cele cinci construcții proiectate pentru noul amplasament World Trade Center.

Deschiderea clădirii înalte de 329 de metri marchează un pas important în reconstrucția locului respectiv, blocată de ani de zile de dispute între agențiile guvernamentale americane, dezvoltatorul Silverstein Properties deținut de Larry Silverstein, asiguratorii și familiile victimelor atentatului, care, potrivit globalnews.ca, au dorit ca întregul amplasament să fie păstrat pentru totdeauna ca un loc comemorativ.

Noua construcție, în valoare de 2,7 miliarde de dolari, a fost proiectată de arhitectul Richard Rogers, câștigător al premiului Pritzker, și este a cincea cea mai înaltă clădire din New York. Până în prezent, firma de consultanță McKinsey, bursa IEX și gigantul de publicitate digitală Group M au închiriat aproape 40% din clădire, potrivit forbes.com. 3 World Trade Center va găzdui, în final, până la 14.000 de lucrători. Cei care au închiriat deja clădirea încep să se mute din această lună.

"Acesta este un moment de mândrie enormă pentru mine și pentru toți cei din organizația Silverstein", a declarat dezvoltatorul Larry Silverstein, la inaugurare, adăugând: "Am căutat să creăm birouri moderne, ecologice și avansate din punct de vedere tehnologic, locuri care promovează creativitatea și în care tinerii ar dori să lucreze".

Construcția a început în 2010, însă a fost oprită după ridicarea a șapte etaje, din cauza lipsei de finanțare.

Situația financiară s-a îmbunătățit însă în 2012, conform lui Silverstein.

Holul de 19 metri al 3 World Trade Center găzduiește Muzeul Național 11 Septembrie. Noua clădire este



amplasată între centrul de transport World Trade Center, creat de Santiago Calatrava, și 4 World Trade Center, construit tot de Silverstein.

Clădirea zgârie-nori are un exterior din sticlă cu 10.000 de panouri care

au fost răcite lent pentru a reduce stresul intern, ceea ce înseamnă că sticla nu ar trebui să se spargă dacă este lovită.

Clădirea are terase în aer liber la etajele 17, 60 și 76, inclusiv o punte

în aer liber care va fi împărțită de toți chiriașii clădirii.