

Cișmigiul se reabilitează printre controversse

Primăria Generală a Capitalei a aprobat un proiect de reabilitare și conservare, în valoare de 10 milioane de euro, a parcului istoric Grădina Cișmigiu, care se află, în prezent, în stare de degradare.

Potrivit Primăriei Capitalei, prin acest proiect sunt vizate lucrări de amploare, estimate că vor avea o durată de 3 ani.

Primarul General, Gabriela Firea, a declarat: "Este o investiție extrem de utilă, au trecut 165 de ani de la inaugurarea Grădinii, care nu a mai beneficiat de investiții consistente dinainte de anul 1989. Am pregătit în ultimele luni prin ALPAB, documentația de reabilitare - am trecut-o prin Comisia tehnico-economică și am inclus-o pe ordinea de zi a ședinței CGMB. La finalizarea investițiilor, bucureștenii vor avea posibilitatea să se bucure de un spațiu public de calitate, cu confort sport, și cu valoare peisagistică ridicată".

Proiectul prevede intervenții la principalele componente ale parcului: alei și platforme, împrejmuire, amenajări peisagere, Podul cu nuc, ansamblu "Cetate", Foișor, Terasa Trandafirilor, Grota (Movila), Izvorul lui Eminescu, rețele electrice și iluminat, rețele de apă și canalizare, grupuri sanitare, cișmele, locuri de joacă, mobilier urban. Totodată, este prevăzută introducerea unei rețele wi-fi, a unui sistem de supraveghere video și de monitorizare a numărului de utilizatori.

Proiectul de reabilitare a stârnit nemulțumirea organizațiilor de mediu, consilierilor generali ai opoziției politice, dar și deputatului Nicușor Dan. Acesta a precizat că proiectul conține elemente care nu au fost discutate cu societatea civilă sau cu specialiștii din domeniu.

"Aprobarea indicatorilor-tehnico-economici se bazează pe proiecte pe care Primăria nu le-a făcut publice. Pe surse, aceste proiecte prevăd defrișarea a peste 100 de arbori în anumite zone. Din informațiile pe care le am, nu există studii care să justifice aceste intervenții. De asemenea, se propune amplasarea unor obiective comerciale - chioșcuri și tot felul de lucruri - care nu se potrivesc Parcului Cișmigiu", a declarat Nicușor Dan.

De altfel, deputatul a mai spus că va solicita Primăriei Generale, pe baza legii informațiilor publice, să spună care sunt proiectele în baza cărora s-au aprobat indicatorii tehnico-economici. Totodată, va monitoriza activitatea Direcției de Mediu din Primăria Capitalei, care va trebui să autorizeze defrișarea arborilor respectivi. În legătură cu spațiile comerciale, Nicușor Dan a spus că este nevoie de eliberarea unor autorizații de construcție din partea Primăriei. Dacă acestea vor fi eliberate, le va ataca în instanță și va solicita suspendarea lor.

În plus, deputatul crede că vor avea loc proteste din partea bucureștenilor împotriva acestui proiect și speră că Primăria va avea un dialog cu specialiștii din domeniu pentru găsirea unei soluții viabile reabilitării parcului Cișmigiu.

În urma acestor acuzații, Primăria Capitalei a transmis că proiectul nu are în vedere spații comerciale noi și nici defrișări de arbori pentru realizarea de restaurante.

Primăria Capitalei a transmis: "Respingem ferm afirmațiile conform cărora proiectul de reabilitare ar propune "arbori monumentali sănătoși" pentru defrișare în Grădina Cișmigiu sau ar intenționa "mutilarea" acestui parc istoric. Referitor la situația arborilor seculari, plantați înainte de cel de-al doilea război mondial, facem precizarea că, după elaborarea Proiectului tehnic, va avea loc acțiunea de cartare a fiecărui copac în parte, întrucât vorbim de o intervenție integrată, așadar inclusiv din acest punct de vedere. Copacii sănătoși și cu valoare dendrologică și/sau peisagistică vor fi menținuți și îngrijiți, iar în cazul celor uscați sau bolnavi se va identifica, după caz, în ce măsură au nevoie de tratamente sau de defrișare,

(continuare în pagina 46)

Proiectul de reabilitare a stârnit nemulțumirea organizațiilor de mediu, consilierilor generali ai opoziției politice, dar și deputatului Nicușor Dan.







urmare din pagina 44

pentru a nu îmbolnăvi și alți copaci și pentru a elimina riscul de accidente. Acest aspect este important întrucât Primăria Capitalei dorește să nu se repete incidente similare celor din iarna trecută, când s-au rupt crengi și s-au prăbușit copaci, din cauza fenomenelor meteo extreme. Se intenționează toaletarea zonelor verzi și plantarea de arbori de calitate, care să refacă coronamentele volumetrice datând din perioada Meyer și preluate parțial de Redbun".

Proiectul mai prevede demontarea a patruzeci de tonete/cabine pază/toaile ecologice, iar în privința construcțiilor existente, vor avea loc desființări ale elementelor parazitare și care imprimă o imagine improprie: împrejmuiri realizate în dezacord cu statutul de parc istoric, grupuri sanitare, chioșcuri, automate, rampe de gunoi, obiecte de mobilier urban și de decor distruse sau cu aspect disonant față de specificul parcului.

De asemenea, proiectul prevede și amplasamente amenajate coerent în structura istorică a parcului, cu toate utilitățile aduse în casete ascunse (apă, canalizare, electricitate) pentru a putea fi utilizate în mod permanent sau temporar (târguri, festivități, chioșcuri).

Documentația proiectului, potrivit Primăriei Capitalei, prevede ca "intervențiile și folosința Grădinii Cișmigiu vor trebui corelate cu statutul de monument istoric al imobilului și evoluția sa compozițională, în integralitatea tuturor elementelor care îl alcătuiesc, principale și auxiliare".

Pentru a fundamenta intervențiile necesare, Primăria Capitalei a comandat expertizele tehnice aferente. În paralel, au fost realizate un studiu de evaluare peisagistică, un studiu istoric și unul dendrologic, vegetația fiind principala componentă a Grădinii Cișmigiu.

Proiectul se află în etapa DALI (documentație de avizare a lucrărilor de intervenție), din care rezultă o estimare a costului și duratei de implementare. Este o etapă premergătoare Proiectului tehnic, document care va conține detaliile privind execuția efectivă și care urmează să fie demarat. Consilierii generali ai Capitalei au aprobat, luna trecută, indicatorii tehnico-economici privind reabilitarea

peisagistică a parcului istoric Grădina Cișmigiu.

Și consilierii USR au contestat proiectul pe motiv că acesta nu a fost supus dezbaterii publice și conține un paragraf în care se propune tăierea arborilor. Referitor la acest aspect, primarul general al Capitalei, Gabriela Firea, a spus: "Dacă cineva are de gând să facă defrișări, pleacă acasă. Oricum nu se va face așa ceva cu acordul meu. Sunt unul dintre oamenii care a militat și în Parlamentul României, ca senator, să nu se taie niciun copac de nicunde. Cu atât mai puțin aș fi de acord să facă ceea ce spuneți dumneavoastră: defrișări masive, să intre cu buldozere, să nu mai intre nimeni în zonă".

Directorul Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București, Marius Albișor, susține că a cerut lămuriri proiectantului, iar tăierile de arbori vor fi făcute pentru ca în parc să fie mai multă iarbă, lucru ce este împiedicat acum din cauza densității copacilor în anumite zone ale Grădinii Cișmigiu.

Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA, este de 46,8 milioane lei, dintre care lucrările de construcții și montaj reprezintă 40 de milioane de lei. Durata de realizare este estimată la trei ani.

Legat de informațiile apărute conform cărora proiectele de conservare și revitalizare a parcului Cișmigiu au primit finanțare din fonduri norvegiene, Primăria Capitalei a precizat că niciun proiect al Primăriei Capitalei nu a primit finanțare din granturi norvegiene. Două astfel de proiecte au fost depuse și respinse în anul 2014.

Primarul General, Gabriela Firea, a precizat: "Infirm categoric datele apărute în spațiul public conform cărora, la preluarea actualului mandat, ar fi fost disponibile "fonduri norvegiene pentru investiții în Cișmigiu", iar acestea nu ar fi fost utilizate. Vehicularea unor astfel de informații, false și neverificate, nu face decât să conducă la dezinformare publică. Este o practică uzuală în rândul opoziției, însă aceasta nu servește în niciun fel bucureștenilor. Reamintesc oamenilor politici că sunt primii care au obligația de a respecta legislația în vigoare, inclusiv dreptul constituțional la informare corectă."

Astfel, anterior actualului mandat, a funcționat Mecanismul Financiar SEE 2009-2014, un program de fi-

nanțare la care Primăria Capitalei a aplicat pentru a realiza investiții în Parcul Cișmigiu: Programul PA 16/RO 12 "Conservarea și revitalizarea patrimoniului cultural și natural", Măsura 1: restaurarea, renovarea, protejarea patrimoniului cultural, lansat în anul 2014. Programul era implementat de Ministerul Culturii prin Unitatea de Management a Proiectului, în calitate de Operator de Program, în parteneriat cu Directoratul Norvegian pentru Patrimoniul cultural, în calitate de partener de program din statele donatoare

Primăria Capitalei a elaborat, în primă fază, documentația pentru un proiect pe care l-a depus în data de 07.04.2014 pe apelul de proiecte mari aferent programului menționat mai sus. Proiectul a fost respins, a urmat depunerea unei contestații de către Primăria Capitalei, iar decizia definitivă de respingere a fost transmisă de unitatea de management a proiectului în data de 05.08.2014.

Tot pentru Parcul Cișmigiu a existat și un proiect de dimensiuni mai mici, depus în data de 25.04.2014 pe schema de granturi mici a programului în cauză. Notificarea pentru respingerea acestui din urmă proiect a fost comunicată Primăriei Capitalei în data de 21.10.2014.

Motivul respingerii celor două proiecte a fost faptul că Municipiul București înregistra la data depunerii celor două aplicații datorii neachitate la bugetul general consolidat și bugetul local, în condițiile în care Ghidurile de finanțare precizau clar ca și condiție obligatorie pentru acordarea granturilor inexistența acestor datorii.

Participarea Municipiului București în cadrul proiectului "Conservarea și revitalizarea patrimoniului cultural și natural din Parcul Cișmigiu", respectiv a proiectului "Parcul Cișmigiu - Conservarea și punerea în valoare a patrimoniului natural reprezentând arborii ocrotiți", prin accesarea Granturilor Norvegiene, au fost aprobate prin HCGMB nr. 26/2014, respectiv HCGMB nr. 50/2014.

Aprobarea celor două hotărâri era o precondiție pentru depunerea cererilor de finanțare.

Având în vedere această situație, Primarul General Gabriela Firea a solicitat ALPAB realizarea unui proiect de reabilitare a Parcului Cișmigiu. Indicatorii tehnico - economici

aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenție au fost aprobați în ședința Consiliului General al Municipiului București din data de 31 iulie 2019. Următorul pas este de întocmire a Proiectului tehnic, document care va cuprinde detaliile de execuție ale acestui proiect.

Potrivit referatului de aprobare, Parcul Cișmigiu are o suprafață totală de 15,7 ha, este monument istoric, fiind administrat de ALPAB.

Împotriva proiectului sunt și acțiunile de mediu de la Greenpeace România care susțin că acesta prevede tăierea a 200 de arbori din Grădina Cișmigiu și realizarea a 16 spații comerciale în interiorul parcului. Pe lângă acestea, mai este propus și construirea unui loc de joacă de dimensiuni mai mari decât cele existente în acest moment în parc. Obiectivul ar urma să fie realizat în locul uneia dintre intrările imaginete, încă de prin anii 1850, de Carl Meyer, creatorul Cișmigiuului.

Până la începerea lucrărilor de recondiționare și conservare, Parcul Cișmigiu se află într-o stare jalnică. Podurile din cea mai veche grădină publică a Capitalei sunt în pericol să se prăbușească, la fel și gardurile metalice, iar mizeria și șobolanii au invadat parcul, iar vechile clădiri ale WC-urilor publice sunt un focar de infecție. Zona "la șahiști", unde pe timpuri se adunau și discutau microbiștii despre meciurile din fiecare etapă, s-a degradat constant în ultimii ani, iar multe dintre mese sunt sparte. Aceeași situație este și la Rondul Român, unde statuile marilor oameni de cultură ai națiunii nu au mai fost curățate și reabilitate de foarte multă vreme.

Parcul Cișmigiu este înscris în categoria A ca monument istoric de importanță națională, fiind inaugurat pe 22 martie 1860. În perioada anilor 1878-1884, pe vremea regelui Carol I, parcul a fost reamenajat, deoarece o parte din Grădina Cișmigiu a fost cedată pentru deschiderea Bulevardului Regina Elisabeta. Suprafața actuală este de aproape 14 hectare.

În urmă cu șase ani a existat un proiect de consolidare a celor trei poduri din parc, dar, deși primăria capitalei oferea trei milioane lei, proiectul nu a mai fost pus în practică.

