

# Ansamblu rezidențial pe Iuliu Maniu

Pe Bd. Iuliu Maniu din București se află în construcție un ansamblu rezidențial compus din cinci imobile cu funcțiunea de locuințe colective, cu partiu special pentru profesii liberale, comerț și birouri. Regimul de înălțime este trei subsoluri, un etaj și etajele al doilea și al treilea retrase pentru primul imobil; trei subsoluri, zece etaje și al unsprezecelea retras pentru al doilea bloc; trei subsoluri, parter, zece etaje și duplex la cel de-al unsprezecelea nivel la a treia clădire; trei subsoluri, zece etaje și al unsprezecelea duplex retras pentru cel de-al patrulea imobil și trei subsoluri, zece etaje și al unsprezecelea duplex pentru ultimul bloc.

Beneficiarul complexului imobiliar este SC Novum Business Invest. Proiectul a fost realizat de GRN Studio, iar termenul de execuție este de 24 de luni, lucrările urmând să fie finalizate în 14 august 2022.

DE ÎNCHIRIAT/OFFICE TO LET  
P+3ET, Suprafața totală 3000 mp  
Termen finalizare Q4/T4 2021  
0726.327.225 / 0726.327.216

## SANTIER IN LUCRU

Denumire: ANSAMBLU REZIDENTIAL COMPUS DIN 5 IMOBILE CU FUNCȚIUNEA DE LOCUINȚE COLECTIVE CU PARTIU SPECIAL PENTRU PROFESII LIBERALE, COMERȚ ȘI BIRURI, CU REGIM DE ÎNĂLȚIME C1:3S+P+1E+ ET.2 ȘI 3 RETRAS; C2: 3S+P+10E+ET.11 RETRAS; C3: 3S+P+10E+ET. 11 DUPLEX; C4: 3S+P+10E+ET. 11 DUPLEX RETRAS; C5: 3S+P+10E+ET.11 DUPLEX

Adresa: b-dul Iuliu Maniu, nr. 6D, sector 6, Bucuresti

Beneficiar: S.C. NOVUM BUSINESS INVEST SRL

Adresa: Splaiul Unirii, nr. 197, Bucuresti

Proiectant general: S.C. GRN STUDIO S.R.L.  
Adresa: Str. Mihai Eminescu, nr. 102-104, sector 2, Bucuresti  
Tel: (031) 422 76 00

Construcător: S.C. FAPACO S.R.L., CUI 14252164

Nr. Autorizației de Construire: 288 din 07.08.2020

Eliberată de: Primăria Sectorului 6

Termen de Execuție: 24 Luni

Data începerii construcției: 14.08.2020

Data finalizării construcției: 14.08.2022