

## vindem-ieftin.ro: Schimbări semnificative în industria materialelor de construcții

În contextul economic actual, industria materialelor de construcții din România se confruntă cu schimbări semnificative, cu impact asupra prețurilor și aprovizionării, conform reprezentanților din cadrul Depozitului Virtual vindem-ieftin.ro. Aceștia subliniază că unul dintre evenimentele de marcă din industrie este creșterea masivă a prețului izocianatului, o materie primă esențială pentru producția spumei poliuretanică din care sunt realizate panourile sandwich. Această creștere a dus la perturbări semnificative în lanțurile de aprovizionare, cu termene de livrare care s-au dublat de la 3-4 săptămâni la 7-8 săptămâni, ceea ce a forțat majoritatea producătorilor să oprească sau să amâne planurile de producție pentru finalul lui 2023. De asemenea, se vehiculează speculații cu privire la posibilitatea unor noi creșteri de prețuri la începutul anului 2024, fapt ce ar putea mări marjele de profit ale producătorilor din domeniu, arată sursa citată.

Potrivit acesteia, industria producției de cărămizi a înregistrat și ea schimbări semnificative în 2023, cu sistarea producției pe finalul anului. Aceasta vine în contextul unei scăderi semnificative a cererii, care a determinat producătorii să lanseze campanii de reducere a prețurilor cu discount-uri de până la 50%. "Se presupune că închiderea unor capacități de producție ar



putea fi o strategie pentru eliberarea spațiilor de stocare și realinierea ofertei la cererea reală", opinează reprezentanții vindem-ieftin.ro.

Prețurile pentru cele mai importante categorii de materiale de construcții în perioadele ianuarie-februarie 2023 și septembrie-octombrie 2023 au evoluat după cum urmează:

- Fier Beton: scădere semnificativă de 32%, ajungând de la 3,95 RON/kg la 3 lei/kg;
- Panouri Sandwich: reducere de la 109,25 lei/mp la 80,00 lei/mp;
- Tigla Metalică: scădere de 25%, coborând de la 41,00 lei/mp la 33,00 lei/mp;

- OSB: scădere de 15%, de la 45,02 lei/buc la 39,05 lei/buc;

- Gips Carton: scădere de 9%, de la 33,02 lei/buc la 30,57 lei/buc;

- Cărămida Porotherm Robust: reducere de 19%, coborând de la 10,58 lei/buc la 8,57 lei/buc;

- BCA: prețuri constante, între 355 și 581 lei/mc în funcție de producător și calitate;

- Beton la Cifă: creștere de 19%, ajungând de la 250 lei/mc la 298 lei/mc;

- Polistiren EPS 80: scădere de 12,75%, de la 204 lei/mc la 178 lei/mc;

- Vata Bazaltică: reducere de 19%, coborând de la 27,65 lei/mp la

23,24 lei/mp.

Spre finalul lunii octombrie, au fost înregistrate mici creșteri la prețurile polistirenului (5-15%) și fierului (5-10%).

Așadar, piața materialelor de construcții din România este în plină schimbare, oferind oportunități și provocări unice. În acest context, este esențial ca jucătorii din domeniu să monitorizeze atent aceste evoluții, pentru a lua decizii informate și pentru a profita de cele mai bune oferte disponibile.