



# Redefinirea vieții urbane: Visul de a locui în jurul marilor orașe



**EDUARD DUMITRAȘCU**  
Președintele Asociației  
Române pentru  
Smart City ([arsc.ro](http://arsc.ro))

În ultimele decenii, marile orașe au fost epicentrul dezvoltării economice, culturale și tehnologice. Însă, pe măsură ce aceste metropole devin tot mai aglomerate, costurile vieții cresc și spațiul devine limitat, tot mai mulți oameni își îndreaptă atenția către zonele periurbane - acele zone care înconjoară marile orașe. Această tendință nu este doar o necesitate, ci și o oportunitate extraordinară pentru a defini ce înseamnă să trăiești în jurul marilor orașe, într-un mod care echilibrează avantajele urbanului cu calitatea vieții rurale.

În calitate de Președinte al Asociației Române pentru Smart City (ARSC), am observat cu mare interes această evoluție. Cred cu tărie că zonele periurbane dețin cheia unei noi ere a dezvoltării urbane, unde tehnologia smart și inovarea se îmbină pentru a crea comunități

sustenabile, eficiente și, cel mai important, locuri unde oamenii doresc cu adevărat să trăiască.

## Impactul economic și sustenabilitatea

Migrarea către zonele periurbane nu este doar o mișcare demografică, ci și un motor economic potent. Dezvoltarea acestor zone stimulează investițiile în infrastructură, crește cererea pentru locuințe și servicii, și oferă noi oportunități pentru întreprinderi mici și mijlocii. De asemenea, reprezintă un teren fertil pentru implementarea soluțiilor smart city, care pot aduce eficiență, reducerea emisiilor de carbon și îmbunătățirea calității vieții.

*(continuare în pagina 58)*

(urmare din pagina 57)

## Tehnologia ca punte între Urban și Rural

Tehnologia smart city poate transforma zonele periurbane în comunități inteligente, conectate și reziliente. Prin implementarea tehnologiilor de date și IoT (Internet of Things), putem monitoriza și gestiona totul, de la trafic și consumul de energie, până la calitatea aerului și gestionarea deșeurilor. Aceasta îmbunătățește eficiența serviciilor publice, oferind și locuitorilor un control mai mare asupra mediului lor de viață.

## Calitatea vieții în mijlocul strategiilor noastre

Misiunea ARSC este de a promova dezvoltarea orașelor și comunităților inteligente, care să fie în primul rând, orașe pentru oameni. Acest lucru înseamnă să prioritizăm calitatea vieții, inclusiv accesul la spații verzi, mobilitate durabilă, locuințe accesibile și servicii publice eficiente. Zonele periurbane oferă spațiul necesar pentru a experimenta prin astfel de inițiative, creând modele de viață care pot fi replicate și în alte regiuni.

## Un apel la acțiune pentru toți stakeholderii

Realizarea viziunii de a transforma zonele periurbane în extensii sustenabile ale orașelor noastre mari necesită colaborare între guverne, industrie și comunități. Este esențial să lucrăm împreună pentru a implementa strategii de

dezvoltare care să respecte atât nevoile imediate ale locuitorilor, cât și imperativul sustenabilității pe termen lung. Visul de a locui în jurul marilor orașe, într-un mod care să fie sustenabil, accesibil și îmbogățit, este mai realizabil ca niciodată. Prin adoptarea tehnologiei smart și a inovației, avem ocazia unică de a modela viitorul dezvoltării urbane. Împreună, putem transforma aceste viziuni în realitate, creând orașe și comunități care nu doar că supraviețuiesc, ci prosperă în era digitală.

## Studii de caz: inovare și dezvoltare în Zona Periurbană

Comuna Florești - Cluj: Florești, cunoscută ca una dintre cele mai dinamice zone periurbane din apropierea Clujului, servește drept exemplu remarcabil de integrare a soluțiilor smart city într-o comunitate în plină expansiune. Proiectele implementate aici includ sisteme avansate de management al traficului, care utilizează senzori și date în timp real pentru a fluidiza circulația și a reduce congestia. De asemenea, Florești a investit în infrastructură verde și spații publice inteligente, care îmbunătățesc calitatea aerului și oferă locuitorilor zone de recreere conectate și sigure. Aceste inițiative reflectă o abordare holistică, punând bazele pentru o comunitate sustenabilă și rezilientă.

Zona Periurbană a Bucureștiului: În jurul capitalei, proiecte precum dezvoltarea zonei Pipera-Tunari demonstrează capacitatea de a transforma zonele periurbane în hub-uri economice și rezidențiale vibrante. Integrarea tehnologiilor smart, de la iluminat public inteligent la soluții de mobilitate sustenabilă, precum piste pentru biciclete și serviciile de car-sharing, contribuie la creșterea calității

vieții. În plus, inițiativele de reabilitare urbană și proiectele de construcție ecologică pun accentul pe eficiență energetică și minimizarea impactului asupra mediului.

## Viitorul zonelor periurbane: trenduri europene și globale

- Adaptabilitate și flexibilitate: În viitor, zonele periurbane se vor adapta la nevoile în schimbare ale locuitorilor lor, devenind mai flexibile și mai receptive la inovații. Creșterea telemuncii, accelerată de pandemia COVID-19, a arătat că multe profesii nu sunt legate de un loc de muncă fizic, deschizând posibilități pentru o dispersare mai mare a populației în zonele periurbane.

- Sustenabilitate și reziliență: Orașele și comunitățile viitorului vor pune un accent și mai mare pe sustenabilitate și reziliență. Acest lucru înseamnă dezvoltarea infrastructurii verzi, promovarea mobilității electrice și a sistemelor de energie regenerabilă, și implementarea soluțiilor de gestionare inteligentă a resurselor. Zonele periurbane vor juca un rol crucial în testarea și adoptarea acestor inovații, deoarece au spațiul și flexibilitatea necesară pentru a experimenta.

- Inclusivitate și accesibilitate: Pe măsură ce tehnologia avansează, un alt obiectiv major va fi asigurarea accesibilității și incluziunii. Acest lucru înseamnă nu doar acces fizic, ci și digital, asigurându-se că toți locuitorii pot beneficia de serviciile și soluțiile smart city. Programele de dezvoltare vor trebui să abordeze inegalitățile și să promoveze oportunități egale pentru toți locuitorii.

- Interconectivitate: Zonele periurbane vor deveni tot mai interconectate, nu doar digital, ci și prin infrastructură fizică, cum ar fi rețelele de transport rapid și eficiente. Aceasta va facilita o integrare mai bună cu orașele principale, permițând locuitorilor să beneficieze de avantajele urbanului, fără a compromite calitatea vieții la periferie.

În concluzie, zonele periurbane se află la un punct de cotitură, cu oportunități semnificative de dezvoltare sustenabilă și inovare. Prin colaborare și adoptarea tehnologiei smart, putem transforma aceste zone în modele de viabilitate, eficiență și calitate a vieții. În calitate de lideri în industria Smart City, ARSC este angajată în sprijinirea acestui proces de transformare, lucrând împreună cu partenerii și comunitățile pentru a realiza viziunea unei lumi mai conectate, sustenabile și incluzive.

**Pentru informații suplimentare despre proiectele Smart City din România, puteți accesa site-ul [arsc.ro](http://arsc.ro)**

