



## A fost aprobat PUZ-ul pentru Spitalul Municipal Buzău

**P**rimăria Municipiului Buzău face demersuri pentru construirea unui nou spital în județul Buzău. Este vorba despre un spital municipal, proiect susținut de Emanoil Ungureanu, deputat de Buzău, care ar urma să fie construit pe un teren donat de un om de afaceri de origine iraniană. Inițiativa a pornit în urmă cu patru ani, iar primul pas a fost

identificarea zonei pe care să fie ridicată construcția, astfel că, după mai multe negocieri, noul spital ar urma să fie ridicat pe un teren în suprafață de 7 hectare, la ieșirea din municipiul Buzău spre Vernești, în apropierea DN2E85. În 2022, amplasamentul a fost preluat de Primăria Municipiului Buzău de la omul de afaceri Ali Hamzeh, un antreprenor cu afaceri în domeniul agricol, atât în Buzău, cât și în

sud-estul țării.

"Astăzi, 20 septembrie 2022, am aprobat în ședința Consiliului Local al Municipiului Buzău, două hotărâri foarte importante, una dintre ele privind acceptarea unei donații pentru construirea Spitalului Municipal Buzău. Această donație se face din partea Fundației Umanitare Agrinvest, la inițiativa unui om minunat ce dorește binele comunității buzoiene, dar fără

să-și facă publicitate prin aceasta. Aici, vom mai construi pe un teren vecin, un centru tip „sat pentru bătrâni”, pentru îngrijirea persoanelor vârstnice”, declara la acel moment Constantin Toma.

În septembrie 2024, a fost finalizat și supus aprobării Planul Urbanistic Zonal, document finanțat tot de omul de afaceri

*(urmare în pagina 60)*

(urmare din pagina 59)

care donat terenul. Practic, potrivit declarațiilor primarului Constantin Toma, antreprenorul de origine iraniană va investi circa 2 de milioane de euro pentru că tot domnia sa va finanța și realizarea studiului de fezabilitate.

"Se lucrează deja la studiul de oportunitate, am avut o discuție lărgită cu acest investitor privat care cheltuiește din banii lui aproape 2 milioane euro plus valoarea terenului, chiar dorește să facă și să lase ceva în urma lui și s-a angajat să facă și studiul de fezabilitate, care dura foarte mult. Pe acesta îl va preda Consiliului Local, iar Consiliul Local îl va analiza și va dispune dacă îl aprobă sau nu. Va intra în proprietatea noastră, dar îl face pe banii acestui ONG pe care îl patronază. Principala problemă e să identificăm sursele de finanțare. Și vreau să mai spun ceva, nu am făcut-o public până acum, dar am avut deja o discuție cu domnul rector al Universității de Medicină și Farmacie "Carol Davila", domnul Viorel

Jinga, pentru a înființa douătrei secții ale Universității aici, pentru a avea și spital universitar. În momentul acela va fi o garanție și mai mare că vom avea resurse", a declarat primarul Constantin Toma.

Potrivit Planului Urbanistic Zonal aprobat, "se dorește construirea unui ansamblu de clădiri "COMPLEX DE SĂNĂTATE" care să asigure servicii complexe de sănătate publică, după cum urmează: spital municipal, cămin pentru seniori, locuințe pentru personalul medical".

"Ansamblul va beneficia de clădiri și amenajări pentru deservirea complexului de sănătate cu funcțiunile suport și conexi, precum: parcare pentru rezidenți și pentru vizitatori de toate categoriile; spații administrative și pentru servicii de gospodărie comunală: stație epurare, instalații pentru producerea energiei regenerabile, instalații pentru preluarea și pentru colectarea deșeurilor spitalicești și a celor menajere. De asemenea, sunt prevăzute și echipamente publice necesare precum grădiniță, spații comerciale și pentru

alimentație publică, club și spații pentru sport și loisir etc.; dar și spații verzi - parc și zone pentru agrement și activități sportive în exterior", se arată în proiect.

De asemenea, toată zona va fi sistematizată astfel încât să existe o cât mai bună conexiune cu șoseaua europeană, fapt ce va facilita inclusiv naveta medicilor de la București la noua unitate medicală.

"Prin documentația urbanistică prezentată, s-a analizat circulația auto și pietonală din zonă, raportat la dezvoltarea propusă, iar în studiul de circulație sunt prezentate soluții pentru zona de acces: din DN2 / E85 se va realiza o intersecție în T cu benzi de accelerare și decelerare, cu posibilitatea realizării tuturor relațiilor. Pentru restul terenurilor, în conformitate cu tema program și prevederile PUG-ului aflat în aprobare, se vor realiza străzi de diverse categorii: arteră de centură, "Orbital", străzi categoria a II-a și a III-a", se arată în proiect.

Cu toate acestea, în prezent lipsește soluția pentru cea mai importantă etapă, respectiv finanțarea necesară realizării unui asemenea proiect. Primarul Constantin Toma spune că este deschis să meargă în toate direcțiile, respectiv să atragă fonduri europene, programe

naționale, bani din bugetul local sau chiar să organizeze campanii de donație pentru noul spital. Cert este că, până la finalizarea studiului de fezabilitate care să arate exact costul noului spital, Primăria Buzău a mai făcut un pas important, și anume preluarea Spitalului CFR-Secția Exterioară de la Buzău de la Ministerul Transporturilor, unitate ce va deveni "temelia" noului spital municipal.

"Deci, vom avea Spital Municipal la Buzău, la început preluând și îmbunătățind secția de la Buzău a Spitalului CFR Galați, după care va urma să construim o nouă locație (suntem la faza de Plan Urbanistic Zonal, acum), în apropierea viitoarei autostrăzi A7 și a Centurii „Orbital” a Buzăului, spre București. Iar prin aprobarea bugetului local pe 2024, vom avea în continuare investiții deosebite în Buzău, ceea ce ne va apropia și mai mult de "atingerea viziunii" de dezvoltare a orașului nostru, respectiv "Buzău - oraș magnet până în 2030", susține Constantin Toma.

Primarul spune că își dorește ca noul spital să fie realizat până la finalul noului mandat pe care l-a câștigat în urma alegerilor din 9 iunie 2024.

---

*Potrivit Planului Urbanistic Zonal aprobat, "se dorește construirea unui ansamblu de clădiri "COMPLEX DE SĂNĂTATE" care să asigure servicii complexe de sănătate publică, după cum urmează: spital municipal, cămin pentru seniori, locuințe pentru personalul medical".*

